

מועצה מקומית סאג'ור

מכרז פומבי מס' 12.24

למתן שירותי גבייה משפטיים

עבור מועצה מקומית סאג'ור

אוקטובר 2024

**מסמך א'
הודעה בדבר פרסום מכרז**

המועצה המקומית סאג'ור
הודעה בדבר פרסום מכרז מס' 12.24
למתן שירותי גבייה משפטית עבור מועצה מקומית סאג'ור

מועצה מקומית סאג'ור (להלן: "המועצה") מזמינה בזאת הצעות לאספקת שירותים משפטיים לגביית חובות עבור מועצה מקומית סאג'ור, כמפורט במסמכי המכרז ונספחיו, אשר יקראו להלן – "השירותים".

רכישת המכרז:

את מסמכי המכרז ניתן לרכוש החל מיום 27.10.24 בסכום של 3,000 ₪ (שלא יוחזרו) במשרדי המועצה – מחלקת הגבייה, בימים א' עד ה', בשעות 9:00 עד 14:00.

רכישת המכרז כאמור לעיל, הינה תנאי להגשת הצעה. מובהר בזאת כי התשלום בגין מסמכי המכרז לא יושב למשתתף בשום מקרה לרבות במקרה של ביטול המכרז מכל סיבה שהיא.

עיון במסמכי המכרז:

החל מיום 27.10.24 ניתן לעיין (ללא תשלום) בתנאי המכרז קודם לרכישתו, במשרדי מחלקת הגזברות או באתר האינטרנט של המועצה שכתובתו: <https://www.sajur.muni.il/he> / אין להגיש הצעות על מסמכים שיוורדו מאתר האינטרנט.

ערבות המכרז:

על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית, להבטחת קיום התחייבויותיו בהתאם להצעתו, בסך של 10,000 ₪ (במילים: עשרת אלפים ₪), אשר תהא ניתנת למימוש מידי בכל עת עם דרישתה הראשונה של המועצה. הערבות תעמוד בתוקף עד ליום 28/02/2025. הערבות תוארך לפי דרישת המועצה, אם תבוא כזו, עקב התמשכות הליכי המכרז, על פי תנאי המכרז.

הגשת הצעות:

את ההצעות בהתאם לתנאי המכרז יש למסור ב-2 עותקים כרוכים, במעטפה סגורה עליה יירשם: "מכרז פומבי מס' 12.24" בלבד, במסירה ידנית עד ליום 10.11.24, בשעה 12:00 לתיבת המכרזים, הנמצאת בלשכת ראש המועצה (לא לשלוח בדואר או בפקס או בדוא"ל). מסמכים שימסרו לאחר המועד והשעה הנקובים לעיל יפסלו.

שאלות הבהרה:

ניתן להעביר שאלות טכניות ו/או בקשות הבהרה בקשר למכרז, בכתב בלבד, עד ליום 5.11.24 בשעה 14:00, באמצעות מייל amir639@gmail.com טלפון לבירור קבלת המייל: 046660032 עם העתק לעו"ד סמואל דכואר, היועץ המשפטי למועצה, באמצעות מייל: dakwars.adv.cpa@gmail.com, טלפון לבירור קבלת המייל: 0544483350. על המציעים לוודא כי שאלותיהם הגיעו ליעדן במועד.

הבהרות:

אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא והיא רשאית להוציא אל הפועל רק חלק מההצעה וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי. המועצה רשאית לפצל את הזכייה בין מספר מציעים עד 3 זוכים שונים, על פי שיקול דעתה ובהתאם לאמור במסמכי המכרז. הצעת המציע תכלול ביצוע מלא ומושלם של כל הפעולות וההתחייבויות שיש לבצע עפ"י מסמכי המכרז. מובהר בזאת כי השימוש בלשון "הצעה" בגוף הפרסום, אינו בא להכשיר את מסמכי המכרז שיוגשו ע"י המשתתף לכדי הצעה ע"פ דיני המכרזים. **מסמכי המכרז מנוסחים לצרכי נוחות בלשון זכר, אך מתייחסים ל-2 המינים כאחד.**

ג'בר חמוד, ראש המועצה

מסמך ב' הוראות ותנאים כללים למשתתפים במכרז

מועצה מקומית סאג'ור (להלן: "המועצה"/"הרשות") מזמינה בזאת הצעות ממושרדים / חברות עורכי דין, העומדים בדרישות המכרז, למתן שירותים משפטיים לגביית חובות עבור מועצה מקומית סאג'ור, כמפורט במסמכי המכרז ונספחיו, אשר יקראו להלן – "השירותים".

ריכוז מועדי המכרז:

החל מיום 27.10.24	רכישה ועיון במכרז
עד ליום 5.11.24 בשעה 14:00	העברת שאלות הבהרה על המכרז (במייל)
עד ליום 8.11.24 שעה 15:00	מענה לשאלות הבהרה
עד ליום 10.11.24 בשעה 14:00	הגשת הצעות לתיבת המכרזים
28/02/2025 (כולל)	תוקף ערבות המכרז
	עלות רכישת חוברת המכרז 500 ש"ח

1. נושא המכרז:

1.1. מועצה מקומית סאג'ור מבקשת לקבל הצעות ממושרדי/חברות עורכי דין, העומדים בתנאי הסף להשתתפות במכרז, אשר ישמשו כב"כ המועצה, לצורך גביית חובות, עליהם תחליט המועצה, מגורמים החייבים למועצה כספים הנובעים מתשלומי חובה, כגון: ארנונה, אגרות שונות, קנסות לרבות קנסות פליליים (למעט קנסות חנייה) וכל חוב אחר אותו תחליט המועצה להעביר לטיפול עוה"ד, הכל כמפורט בתנאי המכרז ובנספחיו.

1.2. שירותיו של עורך הדין אשר יזכה במכרז, יעשו בתיאום עם גזבר המועצה, ויכללו בין היתר: משלוח התראות, הגשת תובענות וערעורים, ניהול התיק המשפטי מתחילתו ועד סיום ההליך, הופעות בדיונים בכל הערכאות, ניהול מו"מ והסכמי פשרה, ניהול תיקי הוצאה לפועל לביצוע פסקי דין ושטרות בלשכות ההוצל"פ - עד לגביית החוב מהחייבים, מתן חוות דעת משפטיות לוועדת הנחות בעבור אותם תיקים המנוהלים ע"י עוה"ד, אישור הסכמי הפשרה מול משרד הפנים, מתן דיווחים שוטפים למועצה וכיוצ"ב. כמו כן, על הזוכה/ים במכרז לסייע לאגף הגבייה במועצה לביצוע אותן פעולות עליהן תחליט המועצה הדרושות לגבייה ואכיפה של החובות, בהתאם לדרישות המועצה ועל פי כל דין.

1.3. בכוונת המועצה לבחור עד 3 זוכים לביצוע השירותים נושא המכרז. המועצה איננה מתחייבת למספר הזוכים ועל היקף התיקים ו/או הסכומים אשר יועברו לטיפול כל אחד מהזוכים במהלך תקופת ההתקשרות. חלוקת התיקים בין עורכי הדין והיקפם הכספי יהיה בהתאם לשיקוליה וצרכיה של המועצה ובהתאם למפורט להלן ובמסמכי המכרז.

1.4. ההתקשרות עם הזוכה/ים במכרז תהא על פי תנאי המכרז והחוזה על נספחיו המצ"ב כחלק בלתי נפרד מהמכרז, לתקופה של 36 חודשים, עם אופציה ל-2 תקופות נוספות בנות 12 חודשים או פחות כ"א, לפי בחירת המועצה.

2. מסמכי המכרז

- א. מסמך א' - הודעה בדבר פרסום המכרז ;
 - ב. מסמך ב' - הוראות ותנאים כלליים למשתתפים במכרז ;
- מסמך ב' 1 – נוסח ערבות להשתתפות במכרז
מסמך ב' 2 – נוסח תצהיר היעדר הרשעות בענין שכר מינימום

מועצה מקומית סאג'ור
מכרז פומבי מס' 12.24
למתן שירותי גבייה משפטיים עבור מועצה מקומית סאג'ור

- מסמך ב' 3 - נוסח תצהיר היעדר הרשעות בענין עובדים זרים
מסמך ב' 4 - תצהיר המציע ואישור רו"ח
מסמך ב' 5 - אישור מורשי חתימה
מסמך ב' 6 - הצהרה על היעדר קירבה לעובד הרשות ו/או לחבר מועצה
מסמך ב' 7 - אישורים בדבר ניסיון המציע
מסמך ב' 8 - דף מידע על המציע
ג. מסמך ג' - הצהרה והצעת המשתתף;
ד. מסמך ד' - נוסח הסכם לביצוע העבודות לרבות נספחיו אשר הינם:
נספח א' - נוסח ערבות ביצוע;
נספח ב' - נספח ביטוחים;
נספח ב'1 - טופס אישור על קיום ביטוחים;
כל מסמך אחר שאוזכר באחד או יותר מהמסמכים והנספחים האמורים

המועצה תראה במשתתף במכרז כמי שהצהיר שברשותו נמצאים כל מסמכי המכרז המנויים לעיל וכל יתר המסמכים אשר נמסרו לו עם חוברת המכרז והוא קראם, הבין את תוכנם, קיבל את כל ההסברים אשר ביקש ומתחייב לבצע את עבודתו על-פי תנאי ההסכם המצורף להם, אם הצעתו תיבחר כזוכה במכרז.

3. תנאי סף להשתתפות במכרז

רשאים להשתתף במכרז זה יחידים תושבי ישראל, שותפויות רשומות או תאגידיים הרשומים כדין בישראל (להלן: "המשתתף"), העומדים במועד האחרון להגשת הצעות, בכל התנאים הבאים ואשר המציאו את כל המסמכים הדרושים להוכחת עמידתם בתנאים אלה:

3.1. על המשתתף להיות בעל רישיון עו"ד בתוקף מאת לשכת עורכי הדין בישראל. למשתתף שהינו חברה או שותפות - על כל בעלי מניות החברה או על כל השותפים בשותפות להיות עו"ד בעלי רישיון בתוקף.

להוכחת תנאי זה, על המשתתף לצרף את העתק רישיון/ות עו"ד בתוקף. היה המציע תאגיד או שותפות רשומה, על המציע לצרף העתק תעודת הרישום של התאגיד/ השותפות הרשומה ובנוסף העתק רישיון עו"ד בתוקף של כל בעלי מניות התאגיד/כל השותפים בשותפות.

3.2. על המשתתף להיות בעל ניסיון מוכח במתן 'שירותים משפטיים בתחום הגבייה', עבור 3 רשויות מקומיות לפחות, בהיקף מצטבר של 500 תיקי גבייה חדשים לפחות בכל שנה, במשך 3 שנים רצופות לפחות (משנת 2017) עם כל אחת מהרשויות.

להוכחת תנאי זה, על המשתתף לצרף אישור רו"ח, המפרט את שם הגוף ואת ההיקף הכספי של הגבייה, בנוסח הקבוע במסמך ב' 4 למכרז וכן אישורים על ניסיון המציע בנוסח המצורף כמסמך ב'7 למכרז. יש לצרף אישור נפרד לכל גוף ממליץ.

יובהר, כי הגדרת "שירותים משפטיים בתחום הגבייה" כאמור לעיל, הינה גבייה של חובות באמצעים משפטיים, לרבות גבייה על פי פקודת המיסים גבייה, ניהול תביעות וערעורים, ניהול תיקי הוצל"פ לביצוע פסק דין ולביצוע שטרות, טיפול בהתנגדויות לביצוע, איתור נכסים ורכוש, הטלת עיקולים והגבלות, מימוש נכסים, עיכובי יציאה מן הארץ, צווי מאסר, חקירות יכולת, הפעלת מערך מזכירות לטיפול בגביית החובות וכו'.

3.3. על המשתתף להיות בעל כח אדם מיומן, המעסיק נכון למועד הגשת ההצעה צוות של 7 עובדים לפחות, לביצוע פעולות לגביית חובות, מתוכם 5 עורכי דין לפחות (כולל המציע עצמו), בעלי ניסיון מוכח של 5 שנים ומעלה בביצוע פעולות גביית חובות. "מעסיק", לענין זה, ייחשב בין כעובדים שכירים, בין כשותפים, ובלבד שמתקיים בהם סעיף 3.3.1 להלן.

3.3.1. יובהר כי:

3.3.1.1. לא ניתן להגיש הצעה משותפת למספר עורכי דין, שאינם במסגרת של אותה אישיות משפטית;

3.3.1.2. עורכי דין החולקים מקום פיזי לצורך שירותי משרד בלבד, אינם נחשבים "מעסיק" לצורך הגשת הצעה ואינם יכולים להגיש הצעה משותפת.

להוכחת תנאי זה, על המשתתף לצרף אישור רו"ח בנוסח הקבוע במסמך ב' 4 למכרז וכן קורות חיים של לפחות 5 עורכי הדין המועסקים אצלו אשר עומדים בתנאי סעיף זה.

מועצה מקומית סאג'ור
מכרז פומבי מס' 12.24
למתן שירותי גבייה משפטיים עבור מועצה מקומית סאג'ור

3.4. ברשות המציע כרטיס חכם המאפשר התקשרות עם מערכת נט המשפט ומערכת כלים שלובים וכן ברשות המציע תוכנת הוצאה לפועל מעודכנת, בעלת יכולת פילוח והפקת דוחות בזמן אמת על מצב התיקים ברמת התיק הבודד, ובעלת יכולת אחסון מידע ושמירה על אבטחת מידע, בעלת יכולת התממשקות, שידור נתונים, קבלת מידע וביצוע הליכים ישירות ממערכת כלים שלובים של רשות האכיפה והגבייה (לרבות יכולת לביצוע עיקולי צד ג' במדיה מגנטית). והמציע מקבל שירותי תמיכה ועדכונים שוטפים עבור התוכנה.

להוכחת תנאי זה, על המציע לצרף אישור / אסמכתא כי ברשותו כרטיס חכם כאמור וכן תוכנת ההוצאה לפועל הנדרשת לעיל וכי חברת התוכנה מספקת לו את התמיכה והעדכונים השוטפים. על המערכת להיות מקושרת on – line למערכת ההוצל"פ ולמערכת בתי המשפט.

3.5. המשתתף עוסק מורשה לצורך מע"מ ומנהל ספרי חשבונות כחוק לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס התשל"ו-1976.
על המשתתף לצרף אישור רו"ח / פקיד שומה על ניהול ספרים ואישור על שיעור ניכוי מס במקור וכן תעודת עוסק מורשה לענין מע"מ.

3.6. המשתתף רכש את מסמכי המכרז.
על המשתתף לצרף העתק קבלה על רכישת מסמכי המכרז.

3.7. המשתתף צירף ערבות תקינה, בנוסח המדויק על פי דרישות המכרז (מסמך ב'1 המצורף), להבטחת קיום התחייבויותיו על פי מכרז זה.

3.8. על המשתתף להיות נעדר קרבה לעובד מועצה ו/או חבר מועצה.
על המשתתף לחתום על הצהרה להוכחת עמידתו בתנאי זה, בנוסח המצורף כמסמך ב'6 למכרז.

3.9. המשתתף עומד בתנאים הקבועים בחוזר מנכ"ל משרד הפנים 5/2009 "נוהל מסירת עבודות משפטיות לעורכי דין חיצוניים ברשויות מקומיות" מיום 29.3.2009 (להלן: "חוזר המנכ"ל"), וכן, לא מתקיים במציע ו/או במי מיחידו אחד או יותר מתנאי הפסלות המפורטים בסעיף 8 לחוזר המנכ"ל.

3.10. המשתתף מפעיל משרד עו"ד על פי דרישות סעיף 4ה' + 4ו' להסכם המצורף כמסמך ד' למכרז, ברדיוס אווירי של עד 25 ק"מ מהמועצה המקומית סאג'ור. או לחילופין ימסור המשתתף התחייבות חתומה על ידו ומאומתת ע"י עו"ד, כי ככל שיוכרז כזוכה יפתח משרד עו"ד / שלוחה של משרד עו"ד ברדיוס האמור, בתוך 30 יום מקבלת הודעת הזכייה.

מובהר כי מדידת הרדיוס האווירי כנדרש לעיל, תבצע על פי תוכנת waze.

3.11. ההצעה תוגש ע"י ישות משפטית אחת. כל המסמכים והאישורים לרבות הערבות הבנקאית יהיו ע"ש המציע במכרז בלבד.

4. תנאים כללים:

4.1. המשתתף במכרז יערוך על חשבונו את כל הבדיקות הנדרשות וישג לעצמו ועל אחריותו הבלעדית את כל המידע שעשוי להיות לו למועיל וחיוני או שיוכל להשפיע בצורה כל שהיא על הכנת הצעתו וההתקשרות בחוזה. כן חייב הוא לבדוק ולקרוא את כל מסמכי המכרז, החוזה ומסמכיו שלהלן.

4.2. הזוכה יספק את השירותים עבור המועצה ויבצע את העבודות שיידרשו ממנו ובנוסף יבצע ללא תמורה נוספת כל הדרוש לשם ביצוע המיטבי של כל השירותים המפורטים במכרז על נספחיו.

4.3. בכוונת המועצה לבחור במכרז זה עד 3 זוכים, לפיכך המועצה שומרת לעצמה את הזכות לפצל את ההתקשרות בין מספר זוכים, בחלוקה על פי שיקול דעתה הבלעדי ובהתאם לקבוע להלן וביתר מסמכי המכרז, וכן להזמין רק חלק מהשירותים, על פי שיקול דעתה הבלעדי.

4.4. אין הרשות מתחייבת לקבל כל הצעה שהיא והיא תתחשב במסגרת שיקוליה לבחירת הזוכה בפרמטרים של ניסיון, ניסיון קודם של המועצה עם המציע ואיכות המציע, הקבועים בסעיף 14 למכרז.

מועצה מקומית סאג'ור
מכרז פומבי מס' 12.24
למתן שירותי גבייה משפטיים עבור מועצה מקומית סאג'ור

- 4.5. הרשות רשאית לבטל מכרז זה או לצאת במכרז חדש בכפוף למגבלות הדין ללא צורך במתן הסבר ו/או הודעה כלשהי למציעים ובכלל. במקרה זה לא יוחזר למשתתפים הסכום ששולם על ידם עבור המכרז.
- 4.6. אין במכרז זה בכדי לחייב את הרשות בהוצאות הכרוכות בהכנתה ו/או הגשתה של הצעת המחיר המבוקשת או חלק ממנה.
- 4.7. ביצוע מכרז זה מותנה בקבלת אישורים תקציביים. המועצה רשאית בכל שלב לבטל את המכרז, מכל סיבה שהיא לרבות משיקולים תקציביים ולמשתתפים לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בשל כך.
- 4.8. המשתתף חייב להגיש הצעה עבור כל השירותים הכלולים במכרז זה. ההצעה תכלול ביצוע מלא ומושלם של כל הפעולות וההתחייבויות שיש לבצע על פי מסמכי המכרז.
- 4.9. משתתפים אשר הצעתם לא תבחר כזוכה יקבלו הודעה על כך לאחר חתימת החוזה עם הזוכה/ים במכרז.

5. השירות:

- 5.1. עורכי הדין אשר יבחרו/ כזוכה/ים במכרז (להלן: "עורך הדין"), יעניקו יעוץ וליווי משפטי למועצה וישמשו כבאי כוחה לצורך גביית חובות, עליהם תחליט המועצה, מגורמים החייבים למועצה כספים הנובעים מתשלומי חובה כגון: ארנונה, מים, אגרות שונות, קנסות וכו', הכל כמפורט בתנאי המכרז ובנספחיו.
- 5.2. שירותיו של עורך הדין אשר יזכה במכרז יכללו ביצוע של כל ההליכים בכפוף לכל דין, במטרה למקסם את שיעור גביית החובות של הנישומים למועצה מקומית סאג'ור, ויכללו יעוץ משפטי מקדים, מתן חוות דעת למועצה לרבות חוות דעת על כדאיות נקיטת הליכי גבייה, ונקיטת הליכים שונים על פי הוראות המועצה, הכל בכפוף להוראות ותנאי החוזה ובתאום מראש עם המועצה.
- 5.3. עורך הדין יידרש להמציא למועצה בכל עת שתדרוש זאת, דיווחים וניתוחים שונים על מצבת כלל התיקים שנמסרו לטיפולו ו/או על תיקים ספציפיים, וכן דיווחים שוטפים על מצב התיקים הכל לפי דרישות המועצה והוראות החוזה.
- 5.4. במסגרת מכרז זה עורך הדין יידרש ליתן על חשבונו את כל השירותים המשרדיים הנלווים, למתן השירותים נשוא מכרז זה.
- 5.5. בכל תקופת ההסכם והאופציה, משרדו של עורך הדין יענה על הדרישות המפורטות בסעיפים 4' ו-4' להסכם, וימצא ברדיוס אוירי שלא יעלה על 25 ק"מ מהמועצה סאג'ור.
- 5.6. לתשומת לב המציעים, לא יתאפשר לעורך הדין או מי מטעמו, ליתן יעוץ או ייצוג משפטי העלול ליצור מצב של ניגוד עניינים בין עבודתו על פי מכרז זה לבין יתר עיסוקיו, במשך כל תקופת ההתקשרות וששה חודשים לאחר מכן, הכל בהתאם לקבוע בסעיף 12 לחוזר מנכ"ל משרד הפנים מס' 5/2009 מיום 29.3.09.

6. התמורה:

- 6.1. כנגד ביצוע התחייבויותיו במלואן על פי מכרז זה ונספחיו, יהא זכאי הזוכה לשכר טרחה אך ורק בגין הכספים שיגבו על ידו בפועל, במכפלת אחוז שכר הטרחה שהוצע ע"י המציע. פרט לכך, הזוכה לא יהא זכאי לכל תמורה נוספת.
- 6.2. במקרים חריגים, בהם נדרש עוה"ד לפעולות חריגות ומאומצות לצורך ביצוע הגבייה, תהא רשאית המועצה לאשר לעוה"ד תשלום תוספת של 2% לשכ"ט שהוצע על ידו, מהגבייה בפועל בגין אותו חייב, וזאת לאחר שתתקבל פנייה מנומקת ומפורטת מעוה"ד עם פירוט של הפעולות החריגות אותן ביצע. בקשת עוה"ד לתוספת תמורה כאמור, תידון ע"י יועמ"ש וגזבר המועצה, אשר יהיו מוסמכים לדון בבקשה ולהחליט לפני משורת הדין, אם לאשר או לדחות את בקשת תוספת התמורה, על פי שיקול דעתם הבלעדי והחלטתם תהא סופית ומכרעת. לעוה"ד לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד החלטת המועצה שלא לאשר תוספת כאמור לעיל.

מועצה מקומית סאג'ור
מכרז פומבי מס' 12.24
למתן שירותי גבייה משפטיים עבור מועצה מקומית סאג'ור

- 6.3. במקרה שהחייב יפרע את חובו, כולו או מקצתו, עקב משלוח מכתב התראה עובר לפתיחת הליך משפטי, יגבה עורך הדין מהחייב סך של לא יותר מ- 140 ₪ + מע"מ עבור מכתב ההתראה והרשות לא תחוייב בשכר טרחה.
- 6.4. במקרה שבו וועדת הנחות של המועצה קבעה שלא ניתן לגבות חוב שנפתחו בגינו הליכי גבייה בהוצל"פ ע"י עוה"ד, והוחלט ע"י ועדת הנחות כאמור, שדין החוב במלואו למחיקה, וההחלטה אושרה ע"י משרד הפנים, יהיה זכאי עורך הדין לתשלום קבוע של 1,000 ₪ + מע"מ בגין טיפולו בתיק זה, **כפוף למחיקה בפועל של החוב לאחר אישור משרד הפנים.**
- 6.5. הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד, ככל שייפסקו לטובת המועצה על ידי בית המשפט ו/או ההוצל"פ, יהיו שייכות למועצה.
- 6.6. החזר אגרות והוצאות בימ"ש ו/או הוצל"פ ו/או פעולות מיוחדות, שאושרו ע"י גזבר המועצה מראש ובכתב, ישולמו ע"י המועצה בנפרד, תוך 30 יום מיום שתומצא הדרישה למועצה.

7. תקופת ההתקשרות:

- א. **תקופת ההתקשרות הינה ל-36 חודשים ממועד חתימת החוזה עם הזוכה.** המועצה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את תקופת ההתקשרות, בהודעה בכתב כשהיא חתומה ע"י מורשי חתימה, ב- 2 תקופות נוספות בנות 12 חודשים או פחות מכך כ"א, לפי בחירת המועצה (להלן: "**התקופה הנוספת**" / "**תקופת האופציה**"), הכל באופן המפורט בהסכם. על התקופות הנוספות יחולו מסמכי המכרז וההסכם. קיבל הזוכה הודעה על מימוש האופציה לתקופה מלאה או חלקית חייב הוא לספק למועצה את מלוא השירות ללא כל שינוי בתנאים.
- ב. המועצה רשאית בכל עת ולפי שיקול דעתה הבלעדי, להפסיק את ההתקשרות על פי הסכם זה, בהודעה מוקדמת של 60 יום בכתב לזוכה, כמפורט בהסכם ולזוכה לא תהיינה כל תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות, למעט זכותו לקבלת התמורה המגיעה לו בגין השירותים שניתנו על ידו בפועל, אם ניתנו, עד למועד היכנס הפסקת ההתקשרות לתוקף וזאת בהתאם לאמור בהסכם ההתקשרות בין הצדדים.
- ג. למרות האמור לעיל, אם הזוכה לא מילא אחת או יותר מהתחייבויותיו על פי מסמכי המכרז / ההסכם, המועצה תהא רשאית להפסיק את ההתקשרות לאלתר, וללא הודעה מראש לזוכה. יובהר, כי למועצה שמורה הזכות, לשיקול דעתה הבלעדי, להקציב לזוכה זמן מוגדר לתיקון ההפרה.
- ד. הגדלה או הקטנה של היקף התיקים ו/או סכומם, בכל שיעור שהוא, לא תקנה למשתתף במכרז עילה לתביעה להגדלת אחוז שכר הטרחה שהציע במכרז, או לכל תביעה אחרת והמשתתף במכרז מוותר על כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כנגד המועצה במידה ולא יימסרו לו עבודות בכלל או מספר העבודות יהיה קטן או גדול מהצפוי.

8. הצעת המשתתף ואופן הגשתה

- 8.1. הצעה תוגש אך ורק על הטפסים הכלולים בכרך זה (אין להגיש הצעות על מסמכים שיוורדו מאתר האינטרנט).
- 8.2. על המציע למלא את הצעתו ואת כל הפרטים הנדרשים בכל מסמכי המכרז, לחתום על החוזה ועל כל עמוד ועמוד ממסמכי המכרז ולצרף כל המסמכים והאסמכתאות הנדרשים בהתאם לדרישות המכרז.
- 8.3. על המציע להגיש הצעתו בשני עותקים מלאים וכתובים (עותק אחד מקור + עותק מצולם). שני עותקי ההצעה חייבים להיות זהים. 2 העותקים יוכנסו לתוך מעטפה אחת, והמעטפה תוגש חתומה.
- 8.4. המציע ירשום במסמך ג' למכרז "הצהרה והצעת המציע", את שיעור שכר הטרחה הקבוע המוצע על ידו לתשלום על ידי המועצה, ב- % אחד וקבוע מכל סכום שייגבה על ידו בפועל. לסכומים נשוא ההצעה יתווסף אך ורק מע"מ כדין, שישולם ע"י המועצה.

מועצה מקומית סאג'ור
מכרז פומבי מס' 12.24
למתן שירותי גבייה משפטיים עבור מועצה מקומית סאג'ור

8.5. מובהר כי אחוז שכר הטרחה שיציע המשתתף בטופס ההצעה - מסמך ג' למכרז - לא יעלה על 12.00% ולא יפחת מ-10.00% מהסכום שיגבה בפועל מהחייב, הצעות מעל 12.00% או מתחת ל-10.00% תפסלנה על הסף. (יש לנקוב בשיעור שכר טרחה באחוזים בלבד) כמו כן ניתן לציין בהצעה עד 2 ספרות לאחר הנקודה העשיריית.

8.6. אסור למציע למחוק ו/או לתקן ו/או לשנות ו/או להעיר הערות על המסמכים הכלולים במכרז או תנאי כלשהו מתנאי המכרז. המועצה רשאית לראות בכל שינוי, מחיקה, תיקון או תוספת כאמור משום הסתייגות המציע מתנאי המכרז ולפסול את הצעתו.

8.7. כל הצעה תעמוד בתוקפה על כל פרטיה, מרכיביה, נספחיה וצירופותיה למשך 90 יום מהמועד הקבוע להגשת ההצעות. המועצה תהיה רשאית להאריכה למשך 90 יום נוספים ו/או עד לבחירתו הסופית של זוכה במכרז ועד שהזוכה יחתום על ההסכם והמציע חייב יהיה לעשות כן.

9. ערבות בנקאית להשתתפות במכרז

9.1. המציע יצרף להצעתו ערבות בנקאית בסך **10,000** ₪, שתעמוד בתוקפה עד ליום 28/02/2025 נוסח הערבות יהיה כנוסח המצורף כמסמך ב'1 למסמכי המכרז.

9.2. לפי דרישת המועצה טרם מועד פקיעת הערבות, תוארך הערבות למשך 90 ימים נוספים ("מועד תוקף הערבות המוארכת"). מציע שיסרב להארכת הערבות עד למועד תוקף הערבות המוארכת ייחשב כמציע שחזר בו מהצעתו והרשות תהא רשאית לחלט את ערבותו.

9.3. הרשות תהא רשאית, בהודעה שתימסר למציע טרם חלוף מועד תוקף הערבות המוארכת, להאריך את תוקף ההצעה ואת תוקף הערבות, עקב התמשכות הליכי המכרז, מעבר למועד תוקף הערבות המוארכת, עד לקבלת החלטה סופית בדבר הזכייה במכרז והמציע חייב לעשות כן על חשבוננו. מציע שיסרב להאריך את הצעתו ו/או את ערבותו מעבר למועד תוקף הערבות המוארכת, תיפסל הצעתו והרשות תהא רשאית להמשיך בהליך המכרז ולבחור לאחר מכן בהצעת מציע אחר אשר הסכים לבקשתה להארכת תוקף הערבות מעבר למועד תוקף הערבות המוארכת, וזאת אף אם ההצעה שערבותה לא הוארכה כאמור, הייתה הצעה עדיפה.

9.4. הארכת תוקף הערבות משמעה הארכת תוקף ההצעה.

9.5. סכום הערבות יהא צמוד למדד המחירים לצרכן המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, כשהמדד הבסיסי יהיה מדד חודש אוגוסט 2024 הידוע ביום 15/09/2024 והמדד הקובע יהיה המדד האחרון הידוע במועד חילוט הערבות.

9.6. על הערבות להיות חתומה כדין.

9.7. הערבות תהא אוטונומית, בלתי מותנית וניתנת על פי תנאיה לחילוט, תוך 7 ימים, על פי פנייה חד-צדדית של ראש המועצה או הגזבר ו/או מי מטעמם.

9.8. סכום הערבות ישמש פיצויים קבועים ומוסכמים מראש בגין אי מילוי תנאי ההצעה. חילוט הערבות לא יפגע בזכות המועצה לתבוע פיצויים מהמציע, בגין הנזקים שיגרמו על ידו, עקב אי קיום ההצעה.

9.9. בעת החתימה על ההסכם יחליף הזוכה את הערבות, בערבות קבועה להבטחת ביצוע העבודות נשוא מכרז זה לפי תנאי ההסכם בנוסח **נספח א'** למסמכי המכרז ("**ערבות ביצוע**").

9.10. מציע אשר יערער על תוצאות הזכייה, תעוכב ערבותו עד לסיום ההליכים המשפטיים בעניינו. מציע שימשוך את הערבות למרות האמור בסעיף זה, ייחשב כמי שוויתר על זכותו להגיש עתירה על תוצאות הזכייה.

10. על המשתתף לצרף להצעתו את המסמכים והאישורים כדלקמן:

א. כל המסמכים הנדרשים להוכחת תנאי הסף הנדרשים במכרז.

ב. נוסח הצעת המשתתף כשהיא חתומה על ידו;

ג. אישור עו"ד או רו"ח בדבר מורשי החתימה של המשתתף;

מועצה מקומית סאג'ור
מכרז פומבי מס' 12.24
למתן שירותי גבייה משפטיים עבור מועצה מקומית סאג'ור

- ד. המלצות מפורטות מרשויות מקומיות איתן עבד המציע, (בנוסף למסמך ב'7 המצורף למכרז), חתומות ע"י יועמ"ש / גזבר הרשות המקומית, כולל פרטי הממליץ ליצירת קשר עימו.
- ה. קורות חיים של כל עורכי הדין המועסקים אצל המציע בתחום הגבייה.
- ו. העתק תצהיר בדבר אי הרשעה בעבירות לפי חוק שכר מינימום ועובדים זרים, בנוסח המצורף למסמכי המכרז, חתום ע"י המשתתף ומאומת כדין בידי עורך-דין ;
- ז. במקרה שמשדרו של המציע מרוחק מרדיוס אווירי של 25 ק"מ מהמועצה סאג'ור, יש לצרף התחייבות של המציע להקים משרד / שלוחה של משרד ברדיוס אווירי של עד 25 ק"מ מהמועצה סאג'ור, כשהיא חתומה ע"י המשתתף ומאומת כדין בידי עורך-דין ;
- ח. הצהרה על היעדר קרבה לעובד המועצה ו/או לחבר מועצה במועצה בנוסח המצורף למסמכי המכרז.
- ט. העתק קבלה על שם המשתתף בדבר רכישת מסמכי המכרז ;
- י. מסמכי הבהרות ו/או תשובות לשאלות שישלחו ע"י המועצה, אם ישלחו, כשהם חתומים ע"י המציע בכל עמוד ועמוד.
- יא. כתב התחייבות לשמירה על סודיות בנוסח המצורף כמסמך ב'9 למכרז.
- יב. כל יתר מסמכי המכרז והאישורים הנדרשים במכרז, כשהם חתומים, בכל דף ודף, ע"י המשתתף ;
- החתימה על מסמכי המכרז תהא באופן הבא :

- א. היה המשתתף חברה רשומה או אגודה שיתופית (להלן: "תאגיד") יחתמו מספר המנהלים המינימאלי הדרוש כדי לחייב את התאגיד / השותפות תוך ציון שמו/ם המלא, וכתובת התאגיד ויצרפו חותמת התאגיד. כמו כן, תצורף הוכחה על זכות החתימה בשם התאגיד והוכחה על רישום התאגיד וכן אישור עו"ד או רו"ח כי החתימות שהוספו על מסמכי המכרז מחייבות את המשתתף על פי מסמכי היסוד והחלטותיו.
- ב. היה המשתתף שותפות של תאגידים ו/או של קבלנים יחידים ו/או גוף שנוצר במיוחד לשם ביצוע העבודה הנדונה, יחתמו בשם כל אחד מהשותפים המורשים ובשם השותפות, נציגיה המוסמכים בצירוף הוכחות מתאימות על קיום השותפות הנ"ל כחוק, על מידת האחריות של שותף לגבי ההצעה המוגשת ועל זכות החתימה של נציגי השותפות וכן אישור עו"ד או רו"ח כי החתימות שהוספו על מסמכי המכרז מחייבות את המשתתף על פי מסמכי היסוד והחלטותיו.

11. שאלות מציעים והבהרות:

- 11.1. מצא המשתתף סתירה בין מסמכי המכרז, ו/או מעוניין לשאול שאלות הבהרה ו/או שאלות טכניות, יפנה אותן בכתב באמצעות מייל, **עד ליום 5.11.24 שעה 14:00**, לידי עו"ד סמואל דכואר במייל: **dakwars.adv.cpa@gmail.com** טלפון לבירור קבלת המייל: 0544483350 עם העתק למייל. **amir639@gmail.com**, טלפון לבירור קבלת המייל: 046660032
- 11.2. באחריות המציעים לוודא כי שאלותיהם הגיעו ליעדן במועד.
- 11.3. המועצה תעביר תשובות בכתב לכל אחד מהנרשמים למכרז, עד ל- 48 שעות לפני המועד האחרון להגשת הצעות. רק תשובות / הבהרות שיינתנו בכתב יחייבו את המועצה. מציע לא יהא רשאי לטעון כי בהצעתו הסתמך על תשובות או מידע שניתנו על ידי המועצה או מי מטעמה, אלא אם ניתנו בכתב. על המציעים לצרף להצעתם את מסמך התשובות. על המשתתפים לעקוב אחר קבלת התשובות, שיופצו ע"י המועצה באמצעות מייל / פקס שיימסרו בהרשמה למכרז.
- 11.4. **משתתף שלא יעביר את הסתייגותיו ו/או בקשותיו להבהרה בהתאם לס"ק לעיל, יהיה מנוע לטעון טענות בדבר אי סבירות או אי בהירות, שגיאות או אי התאמות וכיוצ"ב.**

מועצה מקומית סאג'ור
מכרז פומבי מס' 12.24
למתן שירותי גבייה משפטיים עבור מועצה מקומית סאג'ור

12. בחינת ההצעות:

- 12.1. המועצה תבחן את עמידתו של המציע בתנאי הסף ומציע אשר לא יעמוד בתנאי הסף, הצעתו תפסל.
- 12.2. המועצה רשאית לדחות הצעות של מציעים אשר לא ביצעו בעבר עבודתם לשביעות רצונה היא או של רשות אחרת, או שנוכחה לדעת שכישוריו אינם מספקים לפי שיקול דעתה, או שמנהלים הליכים משפטיים פעילים נגד המועצה.
- 12.3. מציעים אשר יעמדו בכל תנאי הסף של המכרז, תנוקד הצעתם לפי הפרמטרים הקבועים בסעיף 14 להלן. מבין המציעים שיקבלו את הניקוד הגבוה ביותר, ועדת המכרזים של המועצה רשאית לבחור עד 3 מציעים כזוכים, כמו כן, תהא רשאית הוועדה לבחור מציעים נוספים במעמד של "כשיר ב'", שהמועצה תוכל להתקשר עימם במקרה שההתקשרות עם אחד הזוכים תבוטל ו/או לא תצא אל הפועל.

13. שיקולי ועדת המכרזים בבחירת הזוכה:

- 13.1. המועצה תבחר עד 3 הצעות שיקבלו את הניקוד הגבוה ביותר בשקלול ההצעות, כזוכות במכרז.

13.2. הפרמטרים לבחירת זוכה/ים במכרז, הינם כדלהלן:

הערה	משקל מקסימאלי באחוזים	פרמטר
הפרמטר ייבדק על פי הצעת המשתתף במסמך ג' למכרז. מציע שיגיש את ההצעה הזולה ביותר למועצה יקבל את מירב הנקודות בפרמטר זה, כל יתר המציעים ינוקדו באופן יחסי למציע זה.	70%	גובה הצעת המשתתף.
הפרמטר ייבדק על פי מסמך ב'4 למכרז: "הצהרת המציע ואישור רו"ח". מציע המעניק שירותים למספר הגבוה ביותר של רשויות מקומיות מבין ההצעות הכשירות יקבל את מירב הנקודות בפרמטר זה, וכל יתר ההצעות תנוקדנה ביחס למציע בעל הניקוד הגבוה ביותר.	6%	מספר רשויות מקומיות להן מעניק המציע שירותים משפטיים בתחום הגבייה במשך תקופה של לפחות שנתיים ברציפות (משנת ____)
הפרמטר ייבדק על פי מסמך ב'4 למסמכי המכרז: מציע בעל מספר שנות הניסיון בגבייה הגבוהה ביותר יקבל את מירב הנקודות בפרמטר זה. יתר המציעים ינוקדו באופן יחסי למציע הגבוה ביותר.	9%	מספר שנות הניסיון של המציע בגביית חובות עבור רשות/יות מקומית/יות
הפרמטר ייבדק על פי מסמך ב'4 למסמכי המכרז: "הצהרת המציע ואישור רו"ח" מציע בעל ניסיון של עד שנה בגביית חובות עבור רשויות מקומיות מעורבות יקבל: 0.5%. משנה עד 3 שנים: 1% מ-3 שנים עד 5 שנים: 2% בעל ניסיון של 5 שנים ואילך: 3%.	3%	מספר שנות ניסיון של המציע בגביית חובות עבור רשות/יות מקומית/יות בהן אוכלוסיה מעורבת
הפרמטר ייבדק על פי אישור רו"ח שיצרפו המציעים להצעתם בדבר סך מחזור ההכנסות השנתי של המציע ב-3 השנים 2012-2014 (כולל). מציע בעל המחזור הכספי הגבוה ביותר מבין ההצעות הכשירות יקבל את מירב הנקודות בפרמטר זה, וכל יתר ההצעות תנוקדנה ביחס למציע בעל הניקוד הגבוה ביותר.	4.5%	המחזור הכספי של המציע
כל המלצה טובה ומפורטת החתומה ע"י יועמ"ש / גזבר הרשות, הכוללת את פרטי ההתקשרות עם הממליץ, שתצורף למכרז, תזכה את המציע ב-1.5%. כל מציע רשאי לקבל עד 4.5% בפרמטר זה. המועצה רשאית לפנות	4.5%	המלצות מפורטות מרשויות מקומיות,

מועצה מקומית סאג'ור
מכרז פומבי מס' 12.24
למתן שירותי גבייה משפטיים עבור מועצה מקומית סאג'ור

הערה	משקל מקסימאלי באחוזים	פרמטר
לממליצים בטלפון, ע"מ לאמת ולקבל נתונים נוספים על ההמלצה, ולנקד את ההמלצה בהתחשב גם במידע הטלפוני שיתקבל מהממליצים.		
הפרמטר ייבדק על פי מסמך ב'4 למסמכי המכרז: "הצהרת המציע ואישור רו"ח". מציע בעל מספר העובדים להם ניסיון בגבייה הגבוה ביותר מבין ההצעות הכשירות יקבל את מירב הנקודות בפרמטר זה, וכל יתר ההצעות תנוקדנה ביחס למציע בעל הניקוד הגבוה ביותר.	3%	מספר העובדים במשרד עורכי הדין להם ניסיון בתחום הגבייה.

- 13.3 מובהר, כי במסגרת שיקולי ועדת המכרזים מטעם המועצה לבחירת הזוכה (להלן "ועדת המכרזים" או "הועדה") רשאית הועדה לשקול, במקרים חריגים, פרמטרים נוספים כגון: המוניטין והניסיון של המשתתף בקשר לביצוע עבודות דומות, חוסנו הכלכלי והפיננסי של המציע ויכולתו לעמוד בהתחייבויותיו, בלוחות הזמנים ובהוצאות הכרוכות בביצוע ההסכם; ניסיון קודם של המועצה עם המשתתף (ככל שקיים) וכל פרמטר אחר אשר קשור ו/או עשוי להשפיע על ביצוע מעולה של העבודות נשוא המכרז במסגרת לוח הזמנים ובהתאם לתנאי המכרז. על בסיס שיקולים אלו רשאית הועדה, בין היתר, שלא להמליץ על הצעה כלשהי, מבין ההצעות שיובאו בפניה.
- 13.4 ועדת המכרזים תפסול כל הצעה שהוגשה בתאום עם משתתפים אחרים אם יוכח לכאורה קשר כזה ו/או אם הזוכה לא ימלא אחר כל דרישות המכרז.
- 13.5 הועדה שומרת לעצמה את הזכות לדרוש מכל אחד מהמציעים מידע נוסף אודות הצעתו, לרבות הסברים וניתוחי מחיר, מידע נוסף על ניסיונו ויכולתו של המציע ו/או מי מטעמו, לביצוע התחייבויותיו על פי מסמכי המכרז והמשתתף מתחייב למסור את כל ההסברים והניתוחים הנדרשים בתוך 3 ימים מיום הדרישה. כמו כן תהא הועדה רשאית, אך לא חייבת, לערוך בדיקות וחקירות אודות ניסיונו של המציע ו/או מי מטעמו. הועדה תהא רשאית, אך לא חייבת, להשתמש בתוצאות הבדיקות (אם נעשו) לצורך הערכת ההצעות. הועדה מתחייבת לשמור בסוד את כל ההסברים וניתוחי המחירים של המשתתף, אשר ימסרו לה לפי דרישתה.
- 13.6 אם המשתתף יסרב למסור הסבר ו/או ניתוח כאמור, או שההסבר שיספק לא יניח את דעתה, רשאית הועדה להסיק מסקנות לפי ראות עיניה ואף לפסול את ההצעה.
- 13.7 **פיצול הזכייה וחלוקת העבודות לאחר הכרזה על זוכים:**

- 13.7.1 **פיצול העבודות בין מציעים:**
- (1) המועצה רשאית, לבחור עד 3 מציעים שיקבלו את הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר מבין ההצעות, כזוכים במכרז.
- (2) המועצה תחלק את ההיקף הכספי של החובות שיצטברו מעת לעת בין הזוכים (עד תום תקופת ההתקשרות) בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי ולנוהל המפורט להלן, במהלך ההתקשרות מוקנית למועצה שיקול דעת מוחלט באשר לדרך חלוקת העבודה בין הזוכים השונים במידה ותחליט לחלק את העבודה, ולזוכים או למציעים לא תהא כל טענה ו/או תביעה בגין חלוקת העבודות או אי-חלוקתן ו/או אופן חלוקתן כאמור לעיל.

13.7.2 **חלוקת העבודה בין הזכיינים:**

- (1) ההחלטה על פיצול הזכייה במכרז מסורה בידיה של ועדת המכרזים, לרבות ההחלטה בדבר מספר הזוכים במכרז אך לא יותר מ- 3 זוכים. יובהר כי אין באמור במכרז זה בכדי לחייב את המועצה בפיצול העבודות או בבחירת מספר מציעים מסוים.

מועצה מקומית סאג'ור
מכרז פומבי מס' 12.24
למתן שירותי גבייה משפטיים עבור מועצה מקומית סאג'ור

- (2) בשלב ראשון, לאחר שתבחן את כשירות ההצעות שהוגשו למכרז, תדרג ועדת המכרזים את ההצעות שעמדו בתנאי הסף בהתאם לניקוד שתקבע להן לפי פרמטרים של מחיר ואיכות כמפורט בטבלה שבסעיף 14.2 לעיל ובנוסף בשיקול דעתה תביא בחשבון את גובה ההצעה, את הפערים בין ההצעות, חוות דעתם המקצועית של אנשי המקצוע במועצה, את חוות דעתו של גזבר המועצה וכן את האינטרס הציבורי. ועדת המכרזים תכריז כזוכים על עד 4 ההצעות שדורגו במקומות הראשונים (להלן: "ההצעות הכשירות").
- (3) היו מבין ההצעות הכשירות הצעות אשר קיבלו ניקוד זהה או שהפער בניקוד ביניהן אינו עולה על 2%, תכריז ועדת המכרזים על הצעות אלו כזוכות בהיקף עבודה שווה (מבחינת היקף הכספי של החובות שיימסרו לטיפול כל אחד עורכי הדין).
- (4) היה ולא נמצאה זהות בהצעות הכשירות או שהפער בניקוד שזכו עולה על 2%, אזי תכריז ועדת המכרזים על חלוקת היקף ביחס זהה ליחס הניקוד בו זכו ההצעות הכשירות.
- (5) יובהר כי היה וימצא מציע כשיר אחד, בין אם הוגשה הצעה יחידה ובין אם נותרה יחידה לדיון, רשאית ועדת המכרזים לבחור בהצעה היחידה כזוכה.
- (6) המועצה תשאף לחלק את ההיקף הכספי של החובות באופן המפורט לעיל בין עורכי הדין הזוכים עד תום תקופת החוזה. (קיימת אפשרות שבנקודות זמן שונות, לא תהיה התאמה מלאה בהיקפי העבודה בין הזוכים)
- (7) זכותה הבלעדית של המועצה לשנות את היקפי הביצוע שפורטו בסעיפים לעיל, לגבי מי מהזוכים, באם הזוכה לא עמד בתנאי החוזה.

13.8. העדפת מציע מקומי במכרז:

לענין סעיף זה:

"מציע מקומי" – מגיש הצעה למכרז אשר מקום מושבו ו/או עסקיו נשוא הצעתו למכרז, נכון למועד הגשת ההצעות למכרז, נמצאים בכפר סאג'ור, והוא משלם בגינם מיסי ארנונה שוטפים למועצה מקומית סאג'ור.

המועצה רשאית ליתן עדיפות להצעתו של "מציע מקומי" כהגדרתו לעיל, ובלבד שהצעתו לא תעלה על 5% אחוזים מהמחיר הנמוך ביותר שהוצע על ידי מציע אחר, אם עמד בכל תנאי הסף של המכרז וועדת המכרזים לא החליטה לדחות את הצעתו מטעמים אחרים.

אין באמור בס"ק לעיל לגרוע מזכותה של וועדת המכרזים לקבל החלטה על פי יתר השיקולים לבחירת הזוכה כמפורט בתנאי המכרז, לרבות שיקולים בדבר יכולתו הכספית של המציע ובכישורו לבצע את העבודה כפי שהדבר נבחן מהצעתו ומעבודותיו הקודמות וכן בותק שלו, חוסנו הכלכלי, בניסיונו וביכולתו לעמוד בלוח זמנים.

ככל שנקבע במכרז ניקוד לפרמטרים של איכות, היתרון האמור יכול להינתן אך ורק בפרמטר המחיר, ולא יהיה בו כדי להשפיע על ציון מרכיבי האיכות שנקבעו במכרז.

להוכחת היותו של המציע "מציע מקומי", יש לצרף בנוסף את המסמכים להלן:

1. מציע – שהינו אדם פרטי - יצרף צילום תעודת הזהות בו מצויינת כתובתו של המציע. מציע שהינו תאגיד רשום – יצרף תדפיס עדכני ממרשם התאגידים הרלוונטי (ניתן לצרף תדפיס מאתר האינטרנט) או אסמכתא תקינה אחרת המעידה על מקום מושבו / עיסוקו של המציע.
2. שוברי תשלום ארנונה של המציע מהשנה האחרונה בהתאמה למסמכים שצרף כנדרש בסעיף זה.
3. המסמכים לעיל חייבים להיות על שם המציע עצמו.

14. המועצה כמפעל חיוני:

מועצה מקומית סאג'ור
מכרז פומבי מס' 12.24
למתן שירותי גבייה משפטיים עבור מועצה מקומית סאג'ור

- 1.1. המציע מצהיר כי ידוע לו שהמועצה מוכרת כ"מפעל חיוני" ו/או כ"מפעל למתן שירותים קיומים" והספק מתחייב בזאת כי במידה ויוכרז ע"י הרשויות המוסמכות אחד המצבים בהתאם להוראות אחד או יותר מחוקים הבאים:
- א. הכרזה על מצב חירום על-ידי השר המוסמך לכך כאמור בתקנות שעת חירום (סמכויות מיוחדות) תשל"ד-1973.
 - ב. הכרזה מצב מיוחד בעורף כמשמעותו בסעיף 9 לחוק ההתגוננות האזרחית, תשי"א-1951.
 - ג. הכרזה על אירוע כאירוע אסון המוני כהגדרתו בסעיף 90 לפקודת המשטרה (נוסח חדש), תשל"א-1971.
 - ד. הכרזה על מצב חירום בהתאם להוראות סעיף 38 לחוק יסוד הממשלה.

אזי, תחולנה הוראות החוקים הנ"ל ו/או הוראות חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1967 ו/או הוראת כל דין רלבנטי אחר, גם על עובדי ו/או שירותי ו/או כלי הספק המשמשים לצורך ביצוע העבודות נשוא חוזה זה.

- 1.2. הקבלן יחתום על כתב התחייבות לאספקת שירותים בזמן חירום, בנוסח המצ"ב כנספח ג' לחוזה ההתקשרות.

15. ביטוחים:

מבלי לגרוע מאחריות חוקית של המציע שהצעתו תוכרז כזוכה, ו/או על פי דין או הסכם, מתחייב הזוכה להחזיק בכל עת ביטוחים בתוקף עפ"י דרישות המועצה.

16. חובת הזוכה/ים במכרז:

16.1. משתתף אשר יבחר כזוכה במכרז יידרש לחתום על נוסח החוזה ולהמציא את אישור קיום הביטוחים הנדרש ויתר האישורים והמסמכים הדרושים, בתוך 7 ימים מיום קבלת הודעה על זכייתו במכרז;

16.2. לא מילא הזוכה את התחייבותו לעיל או חלק ממנה, תהא המועצה רשאית על פי שיקול דעתה לחלט את הערבות הבנקאית שצירף המשתתף למסמכי המכרז מטעמו, והמשתתף יהא מנוע מלהשמיע כל טענה כנגד החילוט. כמו כן המועצה רשאית במקרה זה למסור את ביצוע המכרז למי שייקבע על ידה, והזוכה שלא מילא אחר התחייבותיו כלפי המועצה, יפצה את המועצה על כל הפסד אשר ייגרם לה בגין כך.

17. השבת ערבות המכרז

משתתף במכרז יהיה זכאי להשבת ערבות המכרז שצורפה למסמכי המכרז וזאת באופן כדלקמן:

א. ערבות בנקאית אשר לא נדרש פירעונה ואשר נמסרה ע"י מציע שלא זכה במכרז או שמסמכי המכרז שלו נפסלו, תוחזר למציע לאחר חתימת ההסכם עם הזוכה במכרז, אך לא יאוחר מ- 3 חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעות למכרז או ממועד הארכת הערבות לעיל, לפי המאוחר מבין מועדים אלו. מציע כאמור אשר יעתור ו/או יערער על תוצאות הזכייה תעוכב ערבותו עד לתום ההליכים. מציע שימשוך את הערבות למרות האמור בסעיף זה, ייחשב כמי שוויתר על זכותו להגיש עתירה על תוצאות הזכייה.

ב. למשתתף שנבחר לבצע את העבודות - עם חתימתו על נוסח ההסכם, המצאת ערבות ביצוע לעבודות נשוא ההסכם, והמצאת אישור על קיום ביטוחים המצורף למכרז ויתר המסמכים הדרושים לפי המכרז ו/או הדין.

18. שינויים במסמכי המכרז

מועצה מקומית סאג'ור
מכרז פומבי מס' 12.24
למתן שירותי גבייה משפטיים עבור מועצה מקומית סאג'ור

- 18.1. אין לערוך שינויים במסמכי המכרז. מציע שיערוך שינויים במכרז, המועצה רשאית לפסול את הצעתו.
- 18.2. כל שינוי או תוספת שיערך המשתתף במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין אם על ידי שינוי או תוספת בגוף מסמכי המכרז ובין אם במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, לא יחייבו את המועצה ולא יהיה להם כל תוקף מחייב כלפי המועצה.
- 18.3. המועצה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, להכניס שינויים ו/או תיקונים ו/או תנאים ו/או דרישות במכרז ומסמכיו, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים ואלה יובאו בכתב לידיעתם של כל המשתתפים. התשובות / ההבהרות יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ועל המציעים לצרפם למכרז כשהם חתומים על ידם.

19. הצהרות המציע:

- 19.1. המציע מצהיר שידוע לו כי המועצה קבעה אחוז מקסימאלי ואחוז מינימאלי לשיעור שכר הטרחה שיוצע במכרז זה, וכי הצעה שתעלה על השיעור המקסימאלי או תפחת מהשיעור המינימאלי כאמור – תיפסל על הסף.
- 19.2. המציע מצהיר כי הגשת הצעתו כמוה כהודעה ואישור שכל פרטי המכרז וההסכם ידועים לו ונהירים לו והוא מסוגל למלא אחר ההתחייבויות בהצעה ובהסכם.
- 19.3. המציע מצהיר כי ידוע לו שכל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או ההסכם לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.
- 19.4. המציע מצהיר שכל ההוצאות מכל מין וסוג הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז יחולו עליו.
- 19.5. המציע מצהיר כי ידוע לו שאין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הנמוכה ביותר או כל הצעה שהיא והיא רשאית להוציא אל הפועל רק חלק מההצעה וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי. המועצה רשאית לפצל את הזכייה בין זוכים שונים (עד 3 זוכים), על פי שיקול דעתה.
- 19.6. המציע מצהיר שידוע לו שהמועצה רשאית על פי שיקול דעתה הבלעדי, שלא לקבל את הצעתו של מציע שהיה לה ו/או לרשות אחרת ניסיון רע, או שנוכחה לדעת על סמך בירורים שערכה שכישוריו אינם מספקים על פי שיקול דעתה.
- 19.7. ידוע למציע כי השימוש בלשון "הצעה" בגוף המסמך אין בו כדי להכשיר, בשום דרך, את המסמכים שיוגשו על ידי המשתתף לכדי הצעה על פי דיני המכרזים.

20. הגשת הצעות:

- 20.1. את מסמכי המכרז, בצירוף כל המסמכים, הערבות והאסמכתאות הנדרשות, יש למסור על פי כל דרישות המכרז, במעטפה סגורה נושאת ציון "מכרז פומבי מס' 12.24 למתן שירותי גבייה משפטיים", במסירה ידנית (לא לשלוח בדואר) לתיבת המכרזים הנמצאת במחלקת הגזברות של המועצה, בבנין המועצה בסאג'ור עד ליום 10.11.24 בשעה 12:00 בצהריים. מסמכים שימסרו לאחר המועד והשעה הנקובים לעיל, יפסלו.

מסמך ב' 1 נוסח ערבות להשתתפות במכרז

לכבוד
מועצה מקומית סאג'ור

הנדון: ערבות בנקאית

על פי בקשת _____ (להלן: "המבקש") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 10,000 ₪ (במילים: עשרת אלפים ₪), (להלן: "סכום הערבות") בתוספת הפרשי הצמדה למדד כמפורט להלן (להלן: "הפרשי הצמדה"), וזאת בקשר עם מכרז פומבי מספר 12.24 למתן שירותי גבייה משפטיים עבור מועצה מקומית סאג'ור.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל בתוספת הפרשי הצמדה בתוך 7 ימים מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקש בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקש בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

במכתבנו זה:

"מדד" - משמעו מדד המחירים הכללי לצרכן, המפורסם על ידי הלשכה לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי. הפרשי הצמדה יחושבו כדלקמן:

אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה לפני כל תשלום בפועל, על פי ערבות זו (להלן: "המדד החדש"), כי המדד החדש עלה לעומת המדד בגין מדד חודש אוגוסט שפורסם ביום 15/09/2024 (להלן: "המדד היסודי") יהיו הפרשי הצמדה סכום השווה להכפלת המדד בסכום קרן המצוין בדרישותיכם הנ"ל מחולק במדד יסודי.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד 28/02/2025 (כולל) אלא אם כן תודיעו לנו על הארכתה.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

כל פניה לפי ערובת זו תעשה בכתב לסניף _____ בכתובת _____.

דרישה בפקסימיליה או במברק או באמצעי אלקטרוני אחר לא תחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

בכבוד רב,
בנק _____

מסמך ב' 2

נוסח תצהיר שכר מינימום

תצהיר

בתצהיר זה :

- "תושב ישראל": כמשמעותו בפקודת מס הכנסה (נוסח חדש).
"בעל שליטה": כמשמעו בסעיף 268 לחוק החברות התשנ"ט-1999 (להלן: "חוק החברות").
"נושא משרה": כמשמעותו בחוק החברות.
"בעל עניין": כמשמעו בחוק החברות.
"שליטה": כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח 1968.
"חוק שכר מינימום": חוק שכר מינימום, התשמ"ז 1987.

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. _____, נושא במשרת _____ במציע במכרז פומבי מס' _____ למתן שירותי גבייה משפטיים עבור מועצה מקומית סאג'ור, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן :

1. אני נותן תצהירי זה כחלק מהצעתי במכרז פומבי מס' _____ למתן שירותי גבייה משפטיים עבור מועצה מקומית סאג'ור.
2. אני הח"מ ו/או כל בעל שליטה ו/או כל בעל עניין ו/או כל נושא משרה במציע, לא הורשענו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק שכר מינימום בשנתיים שקדמו למועד הגשת הצעה זו עבור המועצה.
3. הנני מצהיר כי זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

_____ **המצהיר**

_____ **תאריך**

אישור

אני הח"מ _____ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע בפני מר _____ נושא ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, חתם בפני על תצהירו זה.

_____ **עורך דין**

מסמך ב' 3 נוסח תצהיר עובדים זרים

תצהיר

בתצהיר זה :

- "תושב ישראל": כמשמעותו בפקודת מס הכנסה (נוסח חדש).
"בעל שליטה" : כמשמעו בסעיף 268 לחוק החברות התשנ"ט-1999 (להלן: "חוק החברות").
"נושא משרה": כמשמעותו בחוק החברות.
"בעל עניין" : כמשמעו בחוק החברות.
"שליטה" : כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח 1968.
"חוק עובדים זרים": חוק עובדים זרים ואסור העסקה שלא כדין (אבטחת תנאים הוגנים) התשנ"א 1991.

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. _____, נושא במשרת _____ במציע במכרז פומבי מס' _____ למתן שירותי גבייה משפטיים עבור מועצה מקומית סאג'ור, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן :

1. אני נותן תצהירי זה כחלק מהצעתי במכרז פומבי מס' 12.24 למתן שירותי גבייה משפטיים עבור מועצה מקומית סאג'ור.
2. אני הח"מ ו/או כל בעל שליטה ו/או כל בעל עניין ו/או כל נושא משרה במציע, לא הורשענו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים בשנתיים שקדמו למועד הגשת הצעה זו עבור המועצה.
3. הנני מצהיר כי זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת .

_____ המצהיר

_____ תאריך

אישור

אני הח"מ _____ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע בפני מר _____ נושא ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, חתם בפני על תצהירו זה .

_____ עורך דין

מסמך ב' 4 הצהרת המציע ואישור רו"ח

תאריך _____

שם המציע: _____ ח.פ. / ת.ז. _____

הרינו הח"מ, המציע במכרז _____ למתן שירותי גבייה משפטיים עבור מועצה מקומית סאג'ור, להצהיר כדלקמן:

1. הננו בעלי ניסיון מוכח במתן שירותים משפטיים בתחום הגבייה, עבור _____ רשויות מקומיות, בהיקף של מצטבר של _____ תיקי גביית ארנונה חדשים בכל שנה, במשך 3 שנים (משנת 2019), להלן פירוט רשויות מקומיות להן סיפקנו שירותי גבייה משנת 2019 :-

שם הרשות המקומית	תקופת עבודה מתאריך עד תאריך	מספר תיקי גבייה חדשים בשנת 2019	מספר תיקי גבייה חדשים בשנת 2020	מספר תיקי גבייה חדשים בשנת 2021	מספר תיקי גבייה חדשים בשנת 2022

(הגדרת "שירותים משפטיים בתחום הגבייה" "תיקי גבייה" כאמור לעיל, הינה גבייה של חובות באמצעים משפטיים, גבייה על פי פקודת המיסים גבייה, לרבות ניהול תביעות, ערעורים, ניהול תיקי הוצל"פ לביצוע פסק דין ולביצוע שטרות, טיפול בהתנגדויות לביצוע שטרות, איתור נכסים ורכוש, הטלת עיקולים, הטלת הגבלות על חייבים, מימוש נכסים, הטלת צווי עיכוב יציאה מן הארץ, צווי מאסר, חקירות יכולת, הפעלת מערך מזכירות לטיפול בגביית החובות וכו')

2. הננו מעסיקים נכון למועד הגשת ההצעה צוות של _____ עובדים, לביצוע פעולות לגביית חובות, מתוכם _____ עורכי דין בעלי ניסיון בגביית חובות. מצ"ב קורות חיים של עורכי הדין המועסקים אצלנו בתחום הגבייה, אשר פרטיהם להלן:

שם עורך הדין	מ.ר.	שנת הסמכה	מספר שנות ניסיונו בפעולות גבייה

מועצה מקומית סאג'ור
מכרז פומבי מס' 12.24
למתן שירותי גבייה משפטיים עבור מועצה מקומית סאג'ור

מספר שנות ניסיונו בפעולות גבייה	שנת הסמכה	מ.ר.	שם עורך הדין	
				.5
				.6
				.7
				.8
				.9
				.10
				.11
				.12
				.13
				.14
				.15

יש לצרף את קורות החיים של כל אחד מעורכי הדין המוזכרים בטבלה.

3. מספר שנות ניסיון של המציע בגביית חובות עבור רשויות מקומיות: _____ פירוט:

שנה	רשות מקומית	שם איש קשר ברשות המקומית (גזבר / יועמ"ש)	טלפון איש הקשר ברשות המקומית

מועצה מקומית סאג'ור
מכרז פומבי מס' 12.24
למתן שירותי גבייה משפטיים עבור מועצה מקומית סאג'ור

4. ניסיון של המציע בגביית חובות עבור רשויות מקומיות בהן אוכלוסיה מעורבת:

שנה	רשות מקומית	שם איש קשר ברשות המקומית (גזבר / יועמ"ש)	טלפון איש הקשר ברשות המקומית

5. ברשותנו כרטיס חכם המאפשר התקשרות עם מערכת נט המשפט ומערכת כלים שלובים וכן תוכנת הוצאה לפועל מעודכנת בעלת יכולת פילוח והפקת דוחות בזמן אמת על מצב התיקים ברמת התיק הבודד, בעלת יכולת אחסון מידע ושמירה על אבטחת מידע ובעלת יכולת התממשקות, שידור נתונים, קבלת מידע וביצוע הליכים ישירות ממערכת כלים שלובים של רשות האכיפה והגבייה (לרבות יכולת לביצוע עיקולי צד ג' במדיה מגנטית). והמציע מקבל שירותי תמיכה ועדכונים שוטפים עבור התוכנה.

פרטי התוכנה: _____

מצ"ב אישור / אסמכתא כי ברשותו תוכנת ההוצאה לפועל הנדרשת לעיל, וכי חברת התוכנה מספקת לנו את התמיכה והעדכונים השוטפים.

6. הננו עוסק מורשה לצורך מע"מ ומנהלים ספרי חשבונות כחוק לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס התשל"ו-1976.
 מצ"ב אישור רו"ח / פקיד שומה עוסק מורשה לענין מע"מ, אישור על ניהול ספרים ואישור על שיעור ניכוי מס במקור.

7. המחזור הכספי השנתי של המציע לשנים 2016-2018 (כולל) הינו כדלקמן:

לשנת 2016: _____
 לשנת 2017: _____
 לשנת 2018: _____

חתימת המציע: _____

מועצה מקומית סאג'ור
מכרז פומבי מס' 12.24
למתן שירותי גבייה משפטיים עבור מועצה מקומית סאג'ור

אישור רואה חשבון

לבקשת _____ ח.פ./ת.ז. _____ המציע במכרז פומבי מס' 12.24 למתן שירותים משפטיים לגביית חובות עבור מועצה מקומית סאג'ור (להלן - "המציע") וכרואה חשבון של המציע, ביקרנו פרטים מסוימים בהצעת המציע אשר אושרו על ידו. אישור זה מתייחס לפרטים שאושרו ע"י המציע בהצהרה לעיל, כדלקמן:

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים. על פי תקנים אלה נדרש מאיתנו לתכנן את הביקורת ולבצע במטרה להשיג מידה סבירה של בטחון שאין באישור הנ"ל הצגה מוטעית מהותית. הביקורת כוללת בחינת האומדנים המשמעותיים שנעשו על ידי הנהלת המציע וכן בדיקה מדגמית של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבאישור. ביקורת כוללת גם הערכת נאותות ההצגה באישור בכללותה. אנו סבורים שבקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.

לדעתנו, האישור הנ"ל משקף באופן נאות, מכל הבחינות המהותיות, את כל המידע הכלול בו לרבות כמות המועסקים, רשויות מקומיות להן המציע סיפק שירותים משפטיים לגביית חובות והיקף התיקים. לדעתנו בהתבסס על ביקורתנו בהצהרה זו משקפת באופן נאות מכל הבחינות המהותיות את הצהרת המשתתף בדבר סוג והיקף הפעילות של המשתתף הנדרש במכרז זה.

(שם רוה"ח, מ.ר., חתימה, חותמת)

תאריך

מסמך ב' 5 אישור מורשי חתימה

יצורף בידי מציע שהוא תאגיד / שותפות רשומה

לכבוד
מועצה מקומית סאג'ור
כיכר קומנדו 1
סאג'ור

א.ג.נ.,

הנדון: אישור מורשי חתימה

הנני עורך הדין / רו"ח של _____ ח.פ. _____ (להלן - "המציע") במכרז פומבי מס' _____ למתן שירותי גבייה משפטיים בכפר סאג'ור (להלן - "המכרז"). כעורך הדין / רו"ח של המציע הנני מאשר בכתב, כדלקמן:

1. מורשי החתימה של המציע במכרז הינם אלה:

גב' / מר _____ ת.ז. _____

גב' / מר _____ ת.ז. _____

החתימה על גבי הצעת המציע למכרז והמסמכים המצורפים להצעת המציע למכרז, הינה חתימתו המחייבת של המציע שנחתמה באמצעות מורשי החתימה שלו כאמור לעיל.

2. להלן דוגמה/אות של החתימה המחייבת של המציע לצורך התחייבויותיו הצהרותיו ומצגיו במסמכי המכרז:

3. התקבלה במציע החלטה מחייבת להגשת הצעה למכרז, לפי כל דין ולפי מסמכי ההתאגדות שלו.

שם עוה"ד/רו"ח, מס' רשיון,
חתימה וחותמת

תאריך

מסמך ב' 6

הצהרה בדבר העדר קרבה לעובד הרשות ו/או לחבר מועצה

לכבוד
מועצה מקומית סאג'ור

א.ג.נ.,

1. הנני מצהיר בזאת כי מועצה מקומית סאג'ור הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:
 - 1.1 סעיף 122 א' (א) לפקודת המועצההיות (נוסח חדש) הקובע כדלקמן :
"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם המועצה, לעניין זה, "קרוב" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".
 - 1.2 כלל 12 (א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרים הציבור ברשויות המקומיות הקובע:
"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית: לעניין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שיטה בו (ראה הגדרות "בעלי שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1 (1) ו-2 (1) (ב))."
 - 1.3 סעיף 174 (א) לפקודת המועצההיות (נוסח חדש) הקובע כי :
"פקיד או עובד של מועצהלא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם המועצה ובשום עבודה המבוצעת למענה".
2. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי :
 - 2.1 בין חברי מועצת המועצה אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא מי שאני לו סוכן או שותף.
 - 2.2 אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
 - 2.3 אין לי בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד ברשות.
3. ידוע לי כי המועצה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
4. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.
5. אין כאמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 122 א' (3) לפקודת המועצההיות, לפיהן מועצת המועצה ברוב של 3/2 מחבריה ובאישור שר הפנים רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 122 א' (א) לפקודת המועצההיות ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

חתימת המציע: _____

שם המציע: _____

מסמך ב' 7 אישור בדבר ניסיון המציע

חובה למלא אישור נפרד לכל גוף ממליץ

לכבוד
מועצה מקומית סאג'ור

ג.א.נ.,

אנו החתומים מטה _____ (שם מקבל השירות), מאשרים בזה כי
_____ (להלן: המציע), העמיד לשרותינו שירותים משפטיים לגביית חובות / תשלומי חובה /
קנסות (להלן: "השירותים") כדלקמן:

א. מועד תחילת השירות: מ- _____ עד - _____

ב. פירוט השירות: _____

ג. היקף השירות:

מס תיקים חדשים לשנה: _____

היקף כספי: _____

ד. חו"ד על ביצוע השירותים: _____

פרטי המאשר:

שם הרשות המקומית

תפקיד

טלפון

שם ושם משפחה

חתימת מנכ"ל / גזבר / מנהל אגף

תאריך: _____

מסמך ב' 8 דף מידע על המציע

לכבוד
מועצה מקומית סאג'ור

ג.א.נ.,

			1. שם המשתתף:	.1
			ת.ז. / ח.פ.:	.2
			כתובת:	.3
			טלפון קווי :	.4
			פקס:	.5
			נייד:	.6
			מייל:	.7
			שם איש הקשר*:	.8
			טלפון איש הקשר:	.9
			תחומי עיסוק של המשתתף:	.10
			מס' שנות וותק של המציע:	.11
	שנות ותק	תפקיד	שמות אנשי המפתח אצל המשתתף ותפקידם:	.12
		שם		
	תקופת העבודה	היקף התיקים לשנה	שם הרשות / הגוף	.13 פרטי רשויות מקומיות להם נתן המשתתף שירותים משפטיים לגביית חובות ארנונה:

חתימת המשתתף

תאריך

מסמך ב'9' התחייבות לשמירת סודיות ואבטחת מידע

תאריך: _____

לכבוד
מועצה מקומית סאג'ור

הצהרה על סודיות ושמירת מידע

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה ומתחייב בזאת כדלקמן:

1. לא להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם, כל ידיעה שתגיע אלי במסגרת ביצוע שירותי הגבייה, כהגדרתם במסמכי מכרז פומבי מס' 12.24 של מועצה מקומית סאג'ור, (להלן, בהתאמה: "השירותים" ו-"ההסכם"), וכי תשמר הסודיות כאמור גם על ידי המועסקים על ידי ו/או מי מטעמי ו/או כל מי שמידע הכרוך בביצוע ההסכם יובא לידיעתו.

כמו כן הנני מתחייב לשמור על סודיות המידע, הנתונים והמסמכים הקשורים בביצוע השירותים, ולא לגלות את המידע, הנתונים והמסמכים הנוגעים להסכם ו/או חלק מהם לאחר, מכל סיבה שהיא (בכפוף לאמור להלן) וללא הגבלת זמן.

הנני מתחייב לדאוג לאבטחת כל המידע שהגיע / יגיע אלי, במסגרת ההתקשרות לביצוע השירותים נשוא ההסכם עם מועצה מקומית סאג'ור.

הנני מתחייב לשמור על סודיותו של כל מידע הנוגע לבעלי הדין בתיקים שבטיפול ומתחייב להדריך ולהחתיים את כל עורכי הדין ועובדי משרדו, לרבות עובדים חדשים שיגיעו מעת לעת למשרדו, על התחייבות לשמירת סודיות, לפני שתהיה להם גישה למסמכי המועצה.

הנני מתחייב למנוע גישה למערכת המחשוב והמסמכים הקשורים לשירותים נשוא ההסכם עם המועצה, ממי שאינו מוסמך לעיין בחומר או ממי שלא חתם על התחייבות לשמירת סודיות.

הוראות סעיף 1 לעיל לא תחולנה על מידע שהינו נחלת הכלל או הפך לכה, שלא בדרך של הפרת הצהרה זו; המידע היה ידוע לי טרם ביצוע השירותים האמורים; המידע הועבר או התגלה לצד המקבל באופן חוקי על ידי צד שלישי, אשר אינו מחויב בסודיות כלפי הצד המגלה; ו/או מידע אשר גילוי מתחייב בהתאם להוראות כל דין או הוראות רשות.

3. ידועה לי חובת שמירת הזהירות מכח חוק הגנת הפרטיות, התשמ"א-1981 והתקנות שהותקנו מכוחו.

4. ידוע לי כי אי מילוי התחייבותי כאמור לעיל מהווה עבירה לפי סעי' 118 לחוק העונשין, התשל"ז-1977.

5. התחייבותי זו ניתנת בהביני את תוכנה, והסכמתי לכתוב בה.

6. הנני מצהיר כי זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימה + חותמת המציע

אישור

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____), מאשר/ת כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____, לאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

חתימת עו"ד

מסמך ג'

הצהרה והצעת המשתתף

לכבוד
מועצה מקומית סאג'ור

א.ג.נ.,

**הנדון: הצעת המחיר והצהרת המשתתף
למכרז פומבי מס' 12.24 למתן שירותי גבייה משפטיים למועצה מקומית סאג'ור**

1. לאחר שעיינו ובדקנו את מסמכי מכרז פומבי מס' 12.24 למתן שירותי גבייה משפטיים למועצה מקומית סאג'ור, על כל תנאיו ונספחיו ולאחר שבדקנו את העבודות הנדרשות ואת התנאים להשתתפות במכרז ולהתקשרות עם המועצה, הננו מציעים לספק למועצה מקומית סאג'ור את השירותים המפורטים במסמכי המכרז והחוזה במלואן, על פי כל תנאי המכרז והחוזה ועל פי כל דין, תמורת שכ"ט כדלקמן:

2. שכר הטרחה בגין השירותים והגבייה בפועל, בתיקים בהם נפתח הליך משפטי, המוצע על ידנו הינו בשיעור של % _____ במילים: _____ אחוזים, בצירוף מע"מ, מהסכומים אשר ייגבו על ידינו בפועל בתיק החוב (להלן: "התמורה").

* אין להציע הצעות לשכר טרחה מעל ל- 12.00% ומתחת ל- 10.00%. הצעות מעל ל- 12.00% או מתחת ל- 10.00% תפסלנה על הסף.
* ניתן לציין בהצעה עד 2 ספרות לאחר הנקודה העשרונית.

3. ידוע לנו כי במקרים חריגים, בהם ידרשו פעולות חריגות ומיוחדות לצורך ביצוע הגבייה, תהא רשאית המועצה לאשר תשלום תוספת של 2% לשכ"ט המוצע לעיל, מהגבייה בפועל בגין אותו חייב, וזאת לאחר שתתקבל פנייה מנומקת ומפורטת מעוה"ד עם פירוט של הפעולות החריגות אותן ביצע. בקשת עוה"ד לתוספת תמורה כאמור, תידון ע"י יועמ"ש וגזבר המועצה, אשר יהיו מוסמכים לדון בבקשה ולהחליט לפני משורת הדין, אם לאשר או לדחות את בקשת תוספת התמורה, על פי שיקול דעתם והחלטתם תהא סופית ומכרעת. לעוה"ד לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד החלטת המועצה שלא לאשר תוספת כאמור לעיל.

4. ידוע לנו כי חוב אשר נגבה באמצעות מכתב דרישה / מכתב התראה, עובר להגשת הליך משפטי, יגבה בגינו שכ"ט בשיעור שלא יעלה על 140 ₪ + מע"מ ישירות מהחייב, והמועצה לא תשלם לעו"ד שכ"ט בגין חיוב זה.

5. ידוע לנו ומוסכם עלינו כי לא תשולם לנו כל תמורה נוספת בגין השירותים נשוא המכרז, על כל הכרוך בה, מעבר לשכ"ט נשוא הצעתנו ועל פי התנאים נשוא המכרז והחוזה.

6. ידוע לנו ומוסכם עלינו כי לא ישולם שכ"ט עבור הסדר עד לפירעונו המלא. שכר הטרחה ישולם רק לאחר גביית החוב ופירעונו בפועל.

7. ידוע לנו ומוסכם עלינו כי במקרה שבו וועדת הנחות של המועצה קבעה שלא ניתן לגבות חוב שנפתחו בגינו הליכי גבייה בהוצל"פ ע"י עוה"ד, והוחלט ע"י ועדת הנחות כאמור, שדין החוב במלואו למחיקה, וההחלטה אושרה ע"י משרד הפנים, יהיה זכאי עורך הדין לתשלום קבוע של 1,000 ₪ + מע"מ בגין טיפולו בתיק זה, כפוף למחיקה בפועל של החוב לאחר אישור משרד הפנים.

8. ידוע לנו ומוסכם עלינו כי הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד, ככל שייפסקו לטובת המועצה על ידי בית המשפט ו/או הוצל"פ, יהיו שייכים למועצה.

מועצה מקומית סאג'ור
מכרז פומבי מס' 12.24
למתן שירותי גבייה משפטיים עבור מועצה מקומית סאג'ור

9. החזר אגרות והוצאות בימ"ש ו/או הוצל"פ ו/או פעולות מיוחדות שאושרו ע"י גזבר המועצה מראש ובכתב, ישולמו ע"י המועצה בנפרד, תוך 30 יום מיום שתומצא הדרישה למועצה.
10. התמורה לעיל, מהווה מחיר סופי ומוחלט וכולל את כל ההוצאות בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג הכרוכות בביצועם.
11. ידוע לנו כי בכוונת המועצה להתקשר עם עד 3 זוכים בגין השירותים נשוא המכרז.
12. ידוע לנו כי בחירת הזוכה תתבצע על פי הפרמטרים הקבועים בס' 14.2 לתנאי המכרז.
13. אנו מצהירים כי קראנו את כל דרישות המועצה במכרז, בחוזה ובכל נספחים ומתחייבים לפעול על פיהם.

תאריך _____ חתימה וחותמת המציע _____

אישור

אני הח"מ _____ עו"ד מ.ר. _____, בכתובת: _____, מאשר בזאת כי ביום _____ התייצבו בפני: _____ המוסמכים לחתום בשם המציע _____ וחתמו על הצעה זו בפני.

תאריך _____ חתימת עו"ד _____

מסמך ד'

חוזה

הסכם

שנערך ונחתם בעריית סאג'ור ביום _____ חודש _____ שנת _____

בין:

מועצה מקומית סאג'ור

כפר סאג'ור מ. 2013700 ת.ד. 693

(אשר תיקרא להלן: "המועצה")

מצד אחד

לבין:

שם: _____

ת.ז. / ח.פ. _____

כתובת: _____

טלפון: _____ פקס: _____

(אשר יקרא להלן: "עורך הדין")

מצד שני

הואיל: והמועצה פרסמה מכרז מס' 12.24 למתן שירותי גבייה משפטיים למועצה מקומית סאג'ור, המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: "המכרז");

והואיל: ועורך הדין הגיש את הצעתו למכרז האמור;

והואיל: וועדת המכרזים בישיבתה מיום _____ המליצה בפני ראש המועצה להכריז על הצעת עורך הדין כאחד הזוכים המכרז / כזוכה במכרז, וראש המועצה אישר את ההמלצה הנ"ל;

והואיל: וברצון הצדדים להסדיר את יחסיהם ההדדיים ופעולותיו של עורך הדין עבור המועצה בהסכם זה;

לפיכך הוסכם והותנה בין הצדדים כדלהלן:

המבוא להסכם זה וכל הנספחים מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.
כותרות ההסכם נועדו לצרכי נוחות ולא ישמשו לצורך פרשנות ההסכם.
במקרה של סתירה בין הוראות החוזה להוראות מסמך אחר של מסמכי המכרז, תגבר ההוראה המחמירה עם עורך הדין, לפי שיקולה של המועצה.

מועצה מקומית סאג'ור
מכרז פומבי מס' 12.24
למתן שירותי גבייה משפטיים עבור מועצה מקומית סאג'ור

1. הגדרות:

"**המועצה**" – מועצה מקומית סאג'ור באמצעות מורשי החתימה מטעמה, ראש המועצה, גזבר המועצה והחשב המלווה.

"**עורך הדין**" – המשתתף שהצעתו נבחרה כזוכה במכרז פומבי מס' 12.24 למתן שירותי גבייה ואכיפה משפטיים עבור מועצה מקומית סאג'ור, לרבות שותפיו, נציגיו, עובדיו, שלוחיו וכל קבלן משנה הפועל בשמו ומטעמו.

"**החוזה**" – פירושו, חוזה / הסכם זה והמסמכים מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.

"**מדד**" – מדד המחירים לצרכן המתפרסם בכל חודש על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, כאשר מדד הבסיס הינו מדד חודש _____ הידוע ביום _____.

"**התמורה**" – פירושו, שכר טרחת עורך הדין כמפורט בסעיף 8 לחוזה.

"**השירותים**" – שירותי ייעוץ וליווי משפטי למועצה מקומית סאג'ור בנושא גבייה ואכיפה מול צדדים שלישיים החייבים כספים למועצה מקומית סאג'ור, עליהם תחליט המועצה.

"**המנהל**" – מנהלת מחלקת הגבייה במועצה, או כל גורם אחר עליו תחליט המועצה.

2. הצהרת עורך הדין:

א. עורך הדין מצהיר כי הוא בדק היטב את כל תנאי החוזה וכי יש בידו הידע הטכני, הציוד, האמצעים וכוח אדם מקצועי ומיומן הדרוש למתן כל השירותים הנדרשים בהתאם לתנאי ההסכם.

ב. עורך הדין מצהיר בזאת כי השירותים נשוא הסכם זה יינתנו על ידו ברמה המקצועית ביותר באמצעות אנשי מקצוע איכותיים ומקצועיים בעלי ידע וניסיון בתחום הגבייה, בכפוף לכל דין ובכפוף לשמירה על כללי האתיקה המתחייבים.

ג. עורך הדין מצהיר כי ברשותו וברשות עורכי הדין מטעמו יהא בכל משך תקופת ההתקשרות רישיון בר תוקף לעריכת דין.

ד. עורך הדין מצהיר כי בין עוה"ד ו/או מי מטעמו ובין המועצה, אין ולא ייווצרו כל יחסי עובד מעביד. עורך הדין מצהיר כי הוא בעל משרד עצמאי וביחסים בינו לבין המועצה הינו קבלן עצמאי לכל דבר וענין.

ה. עורך הדין מצהיר כי הינו עומד בכל התנאים הקבועים בחוזר מנכ"ל משרד הפנים 5/2009 "נוהל מסירת עבודות משפטיות לעורכי דין חיצוניים ברשויות מקומיות" מיום 29.3.2009 (להלן: "**חוזר המנכ"ל**"), וכן, כי לא מתקיים בעורך הדין ו/או במי מיחידיו אחד או יותר מתנאי הפסלות המפורטים בסעיף 8 לחוזר המנכ"ל.

ו. עורך הדין מתחייב בזאת, כי בעת מתן שירותיו לא יפעל מתוך ניגוד עניינים ויימנע מכל תפקיד או עיסוק אחר העלול ליצור מצב של ניגוד עניינים בין עבודתו עבור המועצה לבין יתר עיסוקיו, הכל בהתאם לקבוע בסעיף 12 לחוזר המנכ"ל.

ז. כל הצהרות עורך הדין הינן הוראות מהותיות בהסכם זה והפרתן תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

מועצה מקומית סאג'ור
מכרז פומבי מס' 12.24
למתן שירותי גבייה משפטיים עבור מועצה מקומית סאג'ור

3. השירותים:

עורך הדין יפעל נגד החייבים בכל האמצעים החוקיים במטרה לגבות את החוב במלואו לרבות ריבית והצמדה כחוק. באם ייפול פגם בהליך, עורך הדין ישא באחריות המקצועית להליכים בהם נפל פגם, בין אם בוצעו על ידו ובין אם בוצעו ע"י מי מטעמו ו/או שלוחיו. שירותיו של עורך הדין יכללו את הפעולות הבאות בשם המועצה, על פי יפוי כח שיימסר לו לשם הוצאתו לפועל של הסכם זה:

- א. משלוח מכתבי התראה לחייבים, וזאת בנוסף למכתבים אשר יישלחו ע"י מחלקת הגבייה במועצה. לא ינקטו הליכים כנגד חייב, אלא לאחר קבלת אישור המועצה ולאחר שחלפו 30 ימים מיום שנשלחה לו התראה ע"י עוה"ד בדואר רשום והחוב לא נפרע. מובהר כי לא ייפתחו תיקי הוצל"פ ללא אישור בכתב של הגורם המוסמך מטעם המועצה.
 - ב. ניסוח הכנת כתבי תביעה, הגשתם לבית המשפט המוסמך וניהול התיק המשפטי מתחילתו ועד למתן פסק דין, לרבות כזה המאשר הסכם פשרה בין הצדדים. וכן הגשת ערעורים ו/או בר"ע וייצוג המועצה בערכאות ערעור. פעולותיו של עורך הדין האמורות הינן עד לקבלת פסק דין חלוט או להגעה להסכם פשרה בהסכמה המועצה.
 - ג. ניהול הליכי בית משפט, הגשת כל כתבי בי-דין, לרבות הופעה וייצוג בתובענות שהוגשו על ידו ו/או שהועברו לטיפולו.
 - ד. הנחיית עובדי המועצה או מי מטעם המועצה, ככל שיידרש, לקראת דיון בתובענות, לרבות הכנת פרטים ומסמכים והכנתם למתן עדות.
 - ה. פתיחת תיקי אכיפה וביצוע של שטרות ו/או פסקי דין בלשכות הוצאה לפועל וטיפול שוטף, כולל נקיטת כל ההליכים המתאימים לגביית החוב, מעקב אחר ביצוע ההליכים בפועל, כולל הופעות, ביצוע חקירות יכולת וזאת עד לקבלת החוב מהחייב.
 - ו. בתי המשפט בהם יפתחו ההליכים המשפטיים יהיו על פי כללי הסמכות המקומית וקרוב ככל הניתן לעיר סאג'ור. לשכת הוצאה לפועל בה ייפתחו תיקי הוצאה לפועל עבור המועצה תהא בכפר רמלה וראשון לציון.
 - ז. מתן חוות דעת משפטיות בנושא השירות מעת לעת, על פי דרישת נציגי המועצה.
 - ח. הכנת תיקים להסדרי פשרה / וחוו"ד על מחיקת חובות בוועדת הנחות, כולל סיוע באישורם במשרד הפנים.
 - ט. כל פעולה נוספת אשר תידרש ממנו במסגרת השירות נשוא המכרז.
 - י. התייצבות במועצה בכל עת שיידרש, בשעות העבודה המקובלות, לשם קבלת רשימת החייבים, המסמכים הנדרשים ו/או הבהרות לצורך הטיפול המשפטי.
 - יא. עורך הדין יקיים את התחייבויותיו על פי החוזה בנאמנות, ובמסירות תוך שמירה על כל כללי האתיקה החלים עליו.
 - יב. עורך הדין מתחייב לשמור על הוראות חוק הגנת הפרטיות בקשר לכל מידע ו/או התחברות למאגר מידע של המועצה ומתחייב לעשות שימוש בתום לב במידע האמור, ואך ורק עבור ביצוע השירותים נשוא הסכם זה. עורך הדין יחתום התחייבות לשמירת סודיות ואבטחת מידע - מסמך ב'9 למכרז, כחלק בלתי נפרד מהסכם זה.
 - יג. עורך הדין וצוות משרדו, לרבות כל עובד חדש שיתקבל למשרד עורך הדין, יחתום על הצהרה והתחייבות לשמירת סודיות, אבטחת מידע, ושמירה על חוק הגנת הפרטיות וימציא התחייבויות אלו למועצה.
- עורך הדין יבצע עבור המועצה את כל השירותים הכלולים בהסכם זה וכל השירותים הנלווים לצורך ביצועם המיטבי בין אם נרשמו במפורש ובין אם לא, בנאמנות, מקצועיות ובמסירות תוך הקפדה מלאה על כל הוראות הדין ותנאי הסכם זה.

כל השירותים המפורטים לעיל ולהלן, לרבות דיווח עוה"ד למועצה על כל הכרוך בביצועם, יקראו להלן: "השירותים המשפטיים".

מועצה מקומית סאג'ור
מכרז פומבי מס' 12.24
למתן שירותי גבייה משפטיים עבור מועצה מקומית סאג'ור

4. אופן ביצוע השירותים

- א. עורך הדין יבצע עבור המועצה את השירותים בנאמנות, מקצועיות ובמסירות תוך הקפדה מלאה על כל הוראות הדין ותנאי הסכם זה.
- ב. עורך הדין מתחייב לבצע את השירותים המשפטיים בהתאם למדיניות המועצה ובכפוף להוראות שיקבל מגזבר המועצה.
- ג. עורך הדין מתחייב כי השירותים יינתנו על ידו לשביעות רצונה של המועצה.
- ד. אין לעורך הדין כל זכות בזכויות, נכסים ו/או במידע שיגיע לידיה על פי חוזה זה לצורך ביצוע השירותים והוא מוותר מראש על זכות קיזוז, עיכובן וכן על כל זכות אחרת, בהקשר לזכויות ו/או נכסים ו/או מידע כאמור.
- ה. כל מידע שייאסף ו/או ייווצר ו/או יגובש על ידי עורך הדין או מי מטעמו, לרבות תוצרים ותפוקות העבודה, על פי הסכם זה, הוא קניינו של המועצה והוא מוחזק על ידי עורך הדין בנאמנות עבור המועצה, אשר רשאית לעשות במידע זה כרצונה. המועצה תהא רשאית לדרוש כל מידע ו/או תוצרים ותפוקות כאמור, ועורך הדין מחויב להמציאם למועצה באופן שהמועצה תדרוש, לרבות במדיה מגנטית, קבצי מחשב הניתנים לשינויים (excel, word וכיוצא"ב), כחומר מודפס וכו'.

שירותי משרד:

- ו. כל פנייה של המועצה לעורך הדין תענה בתוך זמן סביר וככל האפשר באופן מיידי.
- ז. לשם מתן השירותים יחזיק עורך הדין, בכל משך תקופת ההסכם ובכל תקופת האופציה ככל שתמומש, משרד במרחק שלא יעלה על רדיוס אווירי של 25 ק"מ מהמועצה סאג'ור, שיהא זמין 5 ימים בשבוע בין השעות 08:00 עד 17:00. עורכי הדין וצוות המשרד יהיו זמינים בטלפון בכל שעות היום לקבלת פניות המועצה. בכל שעות פעילות המשרד יהיו נוכחים בו לפחות עורך דין אחד ומזכירה, לשם קבלת קהל החייבים.
- ח. עורך הדין מתחייב כי משרדו יכלול בכל תקופת ההסכם והאופציה אם תמומש, צוות של 7 עובדים מקצועיים בתחום השירותים שהוא הסכם זה, כאשר מתוכם 5 עורכי דין (כולל המציע עצמו) בעלי וותק בתחום הגבייה של 5 שנים לפחות.
- ט. בביצוע השירותים יפעל עורך הדין בהתאם להוראות כל דין ובהתאם להוראות חוזרי מנכ"ל משרד הפנים.
- י. עורך הדין מתחייב להחליף כל עובד מטעמו לרבות קבלן משנה ו/או עובד של קבלן המשנה, אם וכאשר יידרש לכך על ידי המועצה בכתב בתוך תקופה מקסימאלית של 30 יום או בתוך תקופה אחרת שתידרש ע"י המועצה.

מערכת ההוצאה לפועל:

- יא. עורך הדין יעשה שימוש לצורך ביצוע השירותים בתוכנת הוצאה לפועל תקנית ומעודכנת (**להלן: "המערכת"**) שבאמצעותה ינהל עורך הדין את הדוחות, מעקב ובקרה אחר חייבים, ניהול תקבולים, ביצוע הליכים וכו'. כל פעולה בתיק החייב תתועד מערכת בציון כל הפרטים הרלוונטיים לאותה פעולה.
- יב. עורך הדין יישא על חשבונו בכל העלויות הכרוכות בהפעלת ותחזוקת המערכת לרבות עלויות החומרה, התוכנה, התחזוקה והתקשרות.
- יג. עורך הדין יהיה אחראי ויערוך גיבוי מלא של כך הפעולות שנעשו ושל כל המידע והנתונים אשר הצטברו בידיה במהלך ביצוע הסכם זה. עורך הדין ישמור על קבצי הגיבוי במקום בטוח, שמור וחסין מאש. עורך הדין ימסור למועצה את קבצי הגיבוי ויערוך אחזור של הקבצים שגובו בכל שהמועצה תדרוש.

הסדר תשלומים:

- יד. עורך הדין לא יגיע להסדר עם חייב הכולל ויתור על החוב, כולו או חלקו, לרבות ויתור על הפרשי הצמדה ו/או ריבית ו/או שכ"ט עו"ד ולרבות פריסת החוב, אלא אם הדבר אושר מראש ובכתב ע"י גזבר המועצה, או בהתאם להנחיות כלליות אשר ימסרו לעוה"ד ע"י המועצה מעת לעת על פי הצורך.

מועצה מקומית סאג'ור
מכרז פומבי מס' 12.24
למתן שירותי גבייה משפטיים עבור מועצה מקומית סאג'ור

דיווח והעברת הכספים למועצה:

- טו. כל הכספים שיתקבלו אצל עורך הדין בעקבות טיפולו בתיקים השונים יופקדו בחשבון נאמנות מיוחד שיפתח על ידו עבור מועצה מקומית סאג'ור (להלן: "ח-ן הנאמנות"). כל העלויות בגין פתיחת החשבון יחולו על עורך הדין והן כלולות בתמורה. עורך הדין ימציא למועצה על פי דרישתה, בכל עת, את הנתונים והתדפיסים הקשורים לחשבון הנאמנות כפי שתבקש.
- טז. בכל חודש ועד היום ה-10 בכל חודש יעביר עורך הדין למועצה, באמצעות העברה בנקאית לחשבון הבנק של המועצה, שמספרו _____ בסניף _____ בבנק _____ את כל הכספים שנגבו על ידו בחודש הקודם.
- יז. במועד העברת הכספים למועצה, יגיש עוה"ד לנציג המועצה פירוט של הכספים שנגבו על ידו, תוך פירוט הסכומים שנגבו מכל חייב, מועד גביית הכספים ואופן גבייתם.
- יח. עם סיום תקופת ההתקשרות מתחייב עורך הדין להפסיק את הטיפול בתיקים ולמסור את כל התיקים לידי המועצה, לרבות כל החומר הקשור בהם.
- יט. מובהר בזאת כי לעוה"ד לא תהא בלעדיות במועצה בכל הנוגע לטיפול המשפטי האמור בהסכם זה והמועצה רשאית להתקשר עם עו"ד נוספים.

5. דיווח:

- 5.1 עוה"ד מתחייב להעביר למועצה דיווח חודשי על כל התיקים אשר נמסרו לטיפולו אשר יועברו למנהל מחלקת הגבייה במועצה עם העתק לגזבר המועצה.
- 5.2 עוה"ד מתחייב למסור דיווח חודשי על כל הכספים שהתקבלו בגין התיקים המנוהלים ע"י עוה"ד.
- 5.3 בנוסף לאמור לעיל, מתחייב עורך הדין להמציא למועצה בכל עת שיתבקש, דוחות, אישורים, ניתוחים והעתקים של התיקים המשפטיים אשר בטיפולו, ללא תמורה נוספת.
- 5.4 בנוסף לאמור לעיל, עורך הדין מתחייב לדווח למועצה בקורות כל אחד מהאירועים להלן:
- 5.4.1 הוא נמצא בהליכי פשיטת רגל.
- 5.4.2 הוא הוכרז כחייב מוגבל באמצעים בהליכי הוצאה לפועל.
- 5.4.3 נפתח נגדו הליך בבית משפט
- 5.4.4 הוא נמצא חייב בהליך אזרחי ו/או נמצא אשם בהליך משמעתי בלשכת עורכי הדין.
- 5.4.5 הוא נחקר באזהרה במשטרה או בפני רשות חוקרת אחרת.
- 5.4.6 הוגשה נגדו קובלנה משמעית.
- 5.4.7 חל אירוע משמעותי במשרד, לרבות שינוי בהרכב השותפים או שינויי מהותי בתחומי הפעילות או כל חשש לניגוד עניינים.

6. תקופת ההסכם:

- א. תוקף הסכם זה הינו ל 36 חודשים מיום חתימתו ע"י אחרון מורשה החתימה במועצה.
- ב. המועצה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את תקופת ההתקשרות, בהודעה בכתב כשהיא חתומה ע"י מורשי חתימה של המועצה, ב-2 תקופות נוספות בנות 12 חודשים או פחות מכך כ"א (להלן: "התקופה הנוספת" / "תקופת האופציה") על פי שיקול דעתה.
- ג. קיבל עוה"ד הודעה על מימוש האופציה לתקופה מלאה או חלקית חייב הוא לספק למועצה את מלוא השירות ללא כל שינוי בתנאים.

7. סיום ההסכם:

- ד. המועצה רשאית בכל עת ולפי שיקול דעתה הבלעדי, להפסיק את ההתקשרות על פי הסכם זה ולא להעביר תיקים נוספים לטיפולו עורך הדין, בהודעה מוקדמת של 60 יום בכתב לעורך הדין, כמפורט בהסכם ולעוה"ד לא תהיינה כל תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות, למעט זכותו לקבלת התמורה המגיעה לו במקרה של הפסקת ההתקשרות כמפורט להלן בס"ק ז' להסכם זה.

מועצה מקומית סאג'ור
מכרז פומבי מס' 12.24
למתן שירותי גבייה משפטיים עבור מועצה מקומית סאג'ור

ה. למרות האמור לעיל, אם עוה"ד לא מילא אחת או יותר מהתחייבויותיו על פי מסמכי המכרז / ההסכם, המועצה תהא רשאית להפסיק את ההתקשרות לאלתר, וללא הודעה מראש לעוה"ד. יובהר, כי למועצה שמורה הזכות, לשיקול דעתה הבלעדי, אם להקציב זמן מוגדר לתיקון ההפרה.

ו. עם סיום ההתקשרות, ו/או בכל עת על פי דרישה מפורשת בכתב של נציג המועצה, יעביר עורך הדין את כל המידע שברשותו לרשות המועצה ו/או למי שהמועצה תורה לו במפורש ובכתב ולא ישמור ברשותו עותק, גיבוי או חלקים מהמידע שנאסף ו/או נוצר על ידו במהלך תקופת ההתקשרות, אלא אם ניתן לכך אישור מפורש, מראש ובכתב ע"י נציג המועצה המוסמך.

ז. בתום ההתקשרות, ימשיך עוה"ד לטפל בתיקים שהיו בטיפולו במועד סיום ההסכם **למשך תקופה של עד 24 חודשים נוספים**. בחלוף המועד שלעיל, יחזיר עוה"ד למועצה את כל התיקים שטרם סיים לטפל בהם בתוך המועד האמור, באם יהיו כאלה, והוא לא יהיה זכאי לתשלום שכ"ט בגין אותם תיקים. על אף האמור, ככל שמדובר בעבודה שנמסרה לעורך הדין בתוך תקופת ההתקשרות ואשר מחייבת, לדעת המועצה, רציפות והמשכיות רשאית המועצה לאשר הארכת ההתקשרות עם עורך הדין לטיפול בתיקים אלו בלבד, מעבר לפרק הזמן האמור, ככל הנדרש לצורך השלמת הטיפול בעבודה.

ח. המועצה תהא רשאית להפסיק את ההתקשרות עם עורך הדין בטרם הגיעה לסיומה, ללא מתן הודעה מוקדמת בכתב, בקרות האירועים להלן, ובמקרה של הפסקת ההתקשרות כאמור, יושבו התיקים למועצה ללא כל פיצוי ו/או תשלום שכ"א בגינם:

- (1) עורך הדין הפר את ההסכם הפרה יסודית.
- (2) עורך הדין הפר את ההסכם ולא תיקן את ההפרה תוך פרק זמן של 14 יום או תוך פרק זמן אחר, ארוך או קצר יותר, שקצב לו לשם כך נציג המועצה.
- (3) עורך הדין נקלע למצב המונע ממנו להמשיך בפעילות סדירה.
- (4) המשרד התפצל או התמזג עם משרד אחר. יובהר כי במקרה זה, המועצה רשאית, אך לא חייבת, לאשר למשרד עורכי הדין מראש ובכתב את המשך ההתקשרות עימו, על אף הפיצול או המיזוג.
- (5) עורך הדין הורשע בעבירה פלילית או הוגש נגדו כתב אישום פלילי בעבירה שיש עימה קלון (המועצה רשאית להחליט בדבר הקלון הכרוך בביצוע העבירה לאחר שניתנה לעורך הדין הזדמנות להשמיע את טענותיו).

8. התמורה:

תמורת השירותים המשפטיים לעיל, יקבל עורך הדין שכר טרחה כדלקמן:

8.1 בתיקים בהם נפתח הליך משפטי (בבית משפט / הוצאה לפועל) ע"י עורך הדין, שכר הטרחה בגין השירותים והגבייה בפועל, יהא בשיעור של _____% מהסכומים אשר ייגבו על ידי עורך הדין ונפרעו בפועל (להלן: "התמורה").

8.2 במקרים חריגים, בהם נדרש עוה"ד לפעולות חריגות ומאומצות לצורך ביצוע הגבייה, תהא רשאית המועצה לאשר לעוה"ד תשלום תוספת של 2% לשכ"ט (להלן: "תוספת תמורה"), וזאת לאחר שתתקבל פנייה מנומקת ומפורטת מעוה"ד עם פירוט של הפעולות החריגות אותן ביצע. בקשת עוה"ד לתוספת תמורה כאמור, תידון ע"י יועמ"ש וגזבר המועצה, אשר יהיו מוסמכים לפנים משורת הדין לדון בבקשה ולהחליט אם לאשר או לדחות את בקשת תוספת התמורה, על פי שיקול דעתם.

והחלטתם תהא סופית ומכרעת. לעוה"ד לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד החלטת המועצה שלא לאשר תוספת כאמור לעיל.

8.3 חוב אשר נגבה באמצעות מכתב דרישה / מכתב התראה, עובר להגשת הליך משפטי, יגבה עוה"ד בגינו שכ"ט בשיעור שלא יעלה על 140 ₪ + מע"מ ישירות מהחייב ולא ישולם לעוה"ד שכ"ט נוסף מהמועצה.

מועצה מקומית סאג'ור
מכרז פומבי מס' 12.24
למתן שירותי גבייה משפטיים עבור מועצה מקומית סאג'ור

- 8.4 במקרה שבו וועדת הנחות של המועצה קבעה שלא ניתן לגבות חוב שנפתחו בגינו הליכי גבייה ע"י עוה"ד בהוצל"פ, והוחלט ע"י ועדת הנחות כאמור, שדין החוב במלואו למחיקה, וההחלטה אושרה ע"י משרד הפנים, יהיה זכאי עורך הדין לתשלום קבוע של 1,000 ₪ + מע"מ בגין טיפולו בתיק זה, כפוף למחיקה בפועל של החוב לאחר אישור משרד הפנים.
- 8.5 מובהר כי לא תשולם תמורה נוספת בגין השירותים נשוא המכרז, על כל הכרוך בה, מעבר למחיר נשוא הצעתנו. לא ישולם שכ"ט עבור הסדר עד לפירעונו המלא. שכר הטרחה ישולם רק לאחר גביית החוב במלואו בפועל.
- 8.6 מובהר כי הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד, ככל שייפסקו לטובת המועצה על ידי בית המשפט ו/או ההוצל"פ, יהיו שייכות למועצה.
- 8.7 מובהר כי במידה וביהמ"ש יורה למועצה/או לעורך הדין להשיב סכומים שנגבו בקשר לשירותים הניתנים על פי הסכם זה, יחזיר עורך הדין למועצה/את התמורה ששולמה לו בגין הסכומים שהוחזרו בצירוף הוצאות שגבה בקשר להם וכן את סכום פסיקת הוצאות לחובת המועצה, ככל שנפסק.
- 8.8 החזר אגרות והוצאות בימ"ש ו/או הוצל"פ ו/או פעולות מיוחדות, שאושרו ע"י גזבר המועצה מראש ובכתב, ישולמו ע"י המועצה בנפרד, תוך 30 יום מיום שתומצא הדרישה למועצה.
- 8.9 התמורה לעיל, מהווה מחיר סופי ומוחלט וכולל את כל ההוצאות בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג הכרוכות בביצועם.
- 8.10 עורך הדין יגיש חשבון אחת לחודש בגין החודש הקודם, בו יפרט את כל הכספים שהתקבלו ע"י החייבים השונים ויצרף את תדפיסי חשבון הנאמנות, המנהל יבדוק את החשבון כולו או חלקו על פי שיקול דעתו ולאחר אישור החשבון ע"י המנהל לעיל תשלם המועצה לקבלן את התמורה שוטף + 60 יום מיום אישור חשבונית המס כדין ע"י המועצה.

9. אחריות ושיפוי בנזיקין וביטוח

- א. עורך הדין אחראי בלעדית כלפי המועצה לכל אובדן ו/או נזק לגוף ו/או לרכוש ו/או נזק כספי טהור ו/או הפסד כספי ו/או הוצאה ו/או נזקים תוצאתיים ונזקי גרר מכל סוג ותיאור אשר ייגרמו למועצה ו/או לעובדיה ו/או לצד שלישי כלשהו עקב ו/או בקשר עם הפרת התחייבויותיו על פי הסכם זה ו/או בקשר למעשה ו/או מחדל ו/או טעות ו/או השמטה של עורך הדין ו/או עובדיו ו/או כל מי שפועל מטעמו, תוך כדי ו/או עקב ו/או בקשר לביצוע העבודות ו/או השירותים.
- ב. עורך הדין יהיה אחראי לכל נזק ו/או לאובדן שיגרמו לציוד ו/או למערכות ו/או לעבודות מכל סוג ותיאור הנמצא בשימוש של הספק עד לגמר מבדקי הקבלה ואישורם על ידי המנהל ומסירת המערכת למועצה וכן בתקופת הטמעה, ההדרכה, התחזוקה ומתן שירותים נלווים, והוא פוטר את המועצה ו/או עובדיה ו/או כל אדם בשירות המועצה מכל אחריות לכל אבדן ו/או נזק לציוד כאמור.
- ג. עורך הדין יהיה אחראי כלפי המועצה לכל נזק ו/או אבדן אשר יגרמו לגוף ו/או לרכוש ו/או לציוד של המועצה ו/או של עובדיה ו/או של צד ג' כלשהו אשר נגרם עקב מעשה ו/או מחדל ו/או טעות ו/או השמטה של עורך הדין ו/או עובדיו ו/או כל מי שפועל מטעמו, תוך כדי ביצוע עבודות התקנת התוכנות ו/או הציוד ו/או הקמת המערכות או בקשר אליהן וכן תוך כדי מתן שירותים ו/או שירותי פיתוח, הטמעה, תחזוקה, הדרכה, אחריות ומתן שירותים נלווים (לאחר סיום עבודות ההתקנה) ו/או בקשר אליהם.
- ד. עורך הדין יהיה אחראי כלפי המועצה לכל אבדן ו/או נזק מכל סוג, לגוף ו/או לרכוש שיגרם לה, לעובדיה לקבלני משנה של עורך הדין ועובדיהם ולכל מי שפועל בשמו ומטעמו תוך כדי ו/או עקב ו/או בקשר לעבודות התקנת ו/או התוכנות ו/או הציוד ו/או הקמת המערכת ו/או תוך כדי ו/או עקב ו/או בקשר לעבודות ומתן שירותים ו/או שירותי פיתוח, הטמעה, תחזוקה, הדרכה, אחריות ומתן שירותים נלווים.
- ה. עורך הדין פוטר את המועצה ו/או עובדיה ו/או כל אדם הנמצא בשירותה מכל אחריות לכל אבדן ו/או נזק להם אחראי עורך הדין כאמור בהסכם זה, ומתחייב לשפות ולפצות את המועצה ו/או כל

מועצה מקומית סאג'ור
מכרז פומבי מס' 12.24
למתן שירותי גבייה משפטיים עבור מועצה מקומית סאג'ור

הפועל מטעמה בגין כל אחריות שתוטל עליהם ו/או כל סכום שיחויבו לשלם בגין מקרה שהאחריות לגבי מוטלת על עורך הדין מכוח האמור לעיל, לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד. אחריותו של עורך הדין תחול גם לגבי כל מקרה של רשלנות שיתגלה לאחר תום תקופת החוזה.

- ו. עורך הדין ישפה את המועצה בגין כל נזק שיגרם לה עקב שגיאה מקצועית של עורך הדין ו/או הזנחה במילוי חובתו המקצועית ו/או עקב שימוש בחומרים או אביזרים לקויים. אחריותו של עורך הדין תחול גם לגבי כל מקרה של רשלנות שיתגלה לאחר תום תקופת החוזה.
- ז. הפר עורך הדין את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויות המועצה, יהיה קבלן אחראי לנזקים באופן מלא ובלעדי מבלי שתהיה לו טענה כלשהי כלפי המועצה על כל נזק כספי ו/או אחר שיגרם לו עקב זאת.

ביטוח

ח. מבלי לגרוע מאחריות עורך הדין בהתאם להסכם ו/או לדין, הוראות הביטוח שיחולו על עורך הדין הינן בהתאם לנספח הביטוח המצ"ב להסכם כנספח ב'.

10. ערבויות ביצוע לקיום החוזה

- 10.1 להבטחת מילוי כל התחייבויות עורך הדין עפ"י החוזה ימציא עורך הדין למועצה, ערבות בנקאית אוטונומית הניתנת למימוש תוך 7 ימים מדרישת המועצה בסך של 10,000 ₪ הערבות תהא צמודה למדד ותעמוד בתוקף עד לתום 60 יום ממועד תום ההסכם ו/או האופציה לפי העניין.
- 10.2 המועצה רשאית מבלי לגרוע מכל הוראה אחרת לפי חוזה זה – לחלט את סכום הערבות כולו או חלקו, לפי שיקול דעתה הבלעדי לכיסוי כל נזק ו/או בגין הפיצוי המוסכם.

11. הפרות וסעדים

- 11.1 מבלי לגרוע בזכותה של המועצה לפי יתר הוראות החוזה מסכימים הצדדים כי הצהרות עורך הדין וכן הוראות סעיפים 4,5,9,10,16,17 הינם יסודיים ועיקריים אשר הפרת אחד מהן מהווה הפרה יסודית של החוזה ותזכה את המועצה (מבלי לפגוע בזכותה של המועצה לפיצוי בסכום גבוה יותר עפ"י החוזה ו/או עפ"י כל דין) לביטול החוזה תוך משלוח הודעה בכתב לקבלן 7 ימים מראש וכן תזכה את המועצה בפיצוי מוסכם בסך של 25,000 ₪ בגין כל הפרה והפרה, והמועצה תהא זכאית לקזז את סכום הפיצוי הנ"ל מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא וכן תהא רשאית לגבותו מעורך הדין מהערבות הבנקאית בכל דרך אחרת.
- 11.2 תשלום הפיצויים או הניכויים אין ולא יהיה בהם כדי לשחרר את עורך הדין מהתחייבויותיה לסיים את העבודה במועד או מכל התחייבות אחרת על פי חוזה.
- 11.3 היה והחברה תפר תנאי מתנאי החוזה שאינו תנאי מהותי, תינתן לחברה התראה על ההפרה ואם ההפרה לא תתוקן תוך 14 יום ממועד משלוח ההתראה, יראה הדבר כהפרה מהותית של ההסכם אשר תזכה את המועצה בביטול החוזה תוך משלוח הודעה לחברה 7 ימים מראש.

12. כתובת הצדדים

כתובת הצדדים לצורכי הסכם זה לרבות המצאת כתבי דין הם כמפורט לעיל, כל הודעה שתשלח ע"י אחד הצדדים תחשב כאילו הגיעה לתעודתה בתום 72 שעות מעת המסירה למשלוח בדואר רשום ו/או בתום 24 שעות ממועד שיגורה בפקסימיליה / מייל ואם נמסרה ביד עם המסירה בפועל.

13. איסור המחאת זכויות

עורך הדין אינו רשאי להמחות לאחר את זכויותיו או חובותיו לפי הסכם זה, אלא אם ניתנה הסכמת המועצה לכך בכתב ומראש.

מועצה מקומית סאג'ור
מכרז פומבי מס' 12.24
למתן שירותי גבייה משפטיים עבור מועצה מקומית סאג'ור

14. קיזוז

כל סכום שעורך הדין חייב למועצה ולא ישולם על ידו במועד, תהא המועצה רשאית לקזוז מכל סכום שיהיה עליה לשלם לעורך הדין על פי הסכם זה או על פי הסכמים אחרים, לעומת זאת, מוסכם כי על עורך הדין חל איסור מוחלט לבצע קיזוז מול המועצה בכל דרך שהיא.

15. שונות

לא יהיה תוקף לכל התחייבות, מצג, הבטחה, ויתור, ארכה, שינוי או תוספת להסכם ו/או בקשר אליו מצד המועצה אלא אם יינתנו בכתב בחתימת ראש המועצה וגובר המועצה גם יחד וכן וקיבלו את אישור היועץ המשפטי למועצה מראש ובכתב.

16. יחסי הצדדים

16.1 בכל הקשור למערכת היחסים בין הרשות המזמינה לבין עורך הדין יחשב עורך הדין כקבלן עצמאי ולא כעובד והעובדים המועסקים על ידי עורך הדין הינם עובדי עורך הדין בלבד. בכל מקרה בו יקבע אחרת לגבי עורך הדין ו/או מי מעובדיו או בכל מהקרה בו תחויב הרשות המזמינה בתשלום כלשהו למי מעובדי עורך הדין, יפצה וישפה עורך הדין את הרשות המזמינה בכל סכום בו הם יחויבו כתוצאה מתביעה כאמור וכן בהוצאות המשפט ובשכ"ט עו"ד.

16.2 עורך הדין מצהיר ומאשר בזה כי העובדים שיבצעו מטעמו את התחייבויותיו הינם עובדיו בלבד וכי הם יהיו נתונים להוראותיו, פיקוחו והשגחתו המלאים והוא יישא בכל ההוצאות והתשלומים הכרוכים בהעסקתם, לרבות בתשלום הניכויים על פי התנאים המפורטים במכרז ועל לפי כל דין, הכרוכים בהעסקתם.

16.3 עורך הדין מתחייב למלא, כלפי כל עובדיו את כלל הוראות חוקי העבודה והתקנות על פיהם, הוראות החוק הקיימות כיום וכל הוראת חוק שתחוקק, לרבות חוק שכר מינימום התשמ"ז – 1987, חוק שעות עבודה ומנוחה התשי"א – 1951, חוק דמי מחלה תשל"ו – 1976, חוק חופשה שנתית התשי"א – 1950, חוק עבודת נשים התשי"ד – 1954, חוק שכר שווה לעובדת ולעובד תשכ"ד – 1964, חוק הגנת השכר תשי"ח – 1958, חוק פיצויי פיטורין תשכ"ג – 1983, חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב) וחוק ביטוח בריאות ממלכתי התשנ"ד – 1994.

16.4 עורך הדין מתחייב לקיים כלפי העובדים המועסקים על ידו במסגרת חוזה זה את כל ההסכמים הקיבוציים וצווי ההרחבה שיחולו על עורך הדין ועובדיו, ככל שיחולו, במועדים הרלבנטיים לביצוע העבודות.

16.5 עורך הדין מתחייב להעביר לחברה המנהלת ו/או לנציג הרשות המזמינה, על פי דרישתם, על פי שיקול דעתם הבלעדי, דו"ח ובו פירוט שמם של העובדים כן תלושי שכר שלל העובדים המועסקים בביצוע העבודות במסגרת חוזה זה.

16.6 עורך הדין מתחייב לקיים כלפי עובדיו את הנחיית החשב הכללי המפורטת בטבלת התוספות הנוספות המשולמות לעובדי קבלן של החשב הכללי באוצר, כפי שתעודכן מעת לעת **(להלן: "הנחיית החשב הכללי")**.

16.7 בנוסף לאמור לעיל יעביר עורך הדין לחברה המנהלת ולנציג הרשות המזמינה אחת ל-6 חודשים, אישור רו"ח של עורך הדין, חתום בידי מורשה חתימה של עורך הדין, בדבר עמידתו בכל החובות והתשלומים החלים עליו לפי חוקי העבודה וחוזה זה כלפי העובדים המועסקים במסגרת חוזה זה לפיו לעובדים כאמור, שולם לפחות שכר המינימום הקבוע בחוק וכן כל התשלומים וההפרשות כמתחייב מהוראות חוקי העבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים הרלוונטיים לענף.

17. העדר קירבה לעובד הרשות ו/או לחבר המועצה:

עורך הדין מצהיר בזאת כי :

א. בין חברי מועצת המועצה אין לו בן זוג, הורה, בן או בת, ואף לא סוכן או שותף.

מועצה מקומית סאג'ור
מכרז פומבי מס' 12.24
למתן שירותי גבייה משפטיים עבור מועצה מקומית סאג'ור

- ב. אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
ג. אין לו בן – זוג, שותף או סוכן העובד ברשות.
ד. עורך הדין יחתום על תצהיר המהווה מסמך ב'6 למכרז וחלק בלתי נפרד מהסכם זה.

כללי:

18. מובהר בזאת כי חתימת מורשי החתימה על הסכם זה נעשית מתוקף תפקידם ואין חתימתם על ההסכם מטילה עליהם כל חיוב אישי או אחריות אישית ליישום הסכם זה.

19. הסכם זה יכנס לתוקפו במועד חתימתו ע"י אחרון מורשי החתימה של שני הצדדים ובכפוף לצירוף כל האישורים הנדרשים כפי שפורטו בהסכם זה.

20. אישור תקציבי :

- א. נתקיימו בחוזה זה כל התנאים וניתנו כל האישורים הדרושים לפי כל דין.
ב. ההוצאה הכספית לביצוע של חוזה זה מתקצבת מסעיף _____ כתקציב רגיל / מאושרת מתקציב בלתי רגיל מס' _____.

כתובות הצדדים לצרכי הסכם זה הן:

המועצה: כיכר קומנדו 1, סאג'ור.

עורך הדין: _____

ולראיה באו על החתום:

_____	_____
עורך הדין	המועצה

אישור עו"ד מטעם המציע:

אני הח"מ _____ עו"ד מ.ר. _____, בכתובת: _____, מאשר בזאת כי ביום _____ התייצבו בפני: _____ המוסמכים לחתום בשם המציע _____ וחתמו על הצעה זו בפני.

תאריך _____

חתימת עו"ד _____

אישור יועמ"ש המועצה

אני מאשר/ת את ההסכם בהנחה שהעובדות שנכללו בו נכונות ובכפוף לאישור תקציבי.

תאריך _____

יועמ"ש _____

נספח א' לחוזה

נוסח ערבות ביצוע

(ערבות זו תוגש ע"י הזוכה לאחר ההודעה על הזכייה)

לכבוד
מועצה מקומית סאג'ור

א.ג.נ.,

על-פי בקשת _____ ח.פ. _____ (להלן - "עורך הדין") אנו ערבים בזאת כלפיכן לסילוק כל סכום עד לסך של 10,000 ₪ (להלן - "סכום הקרן") בתוספת הפרשי הצמדה למדד הנובעים מהצמדת סכום הקרן למדד כמפורט להלן (להלן - "הפרשי הצמדה") וזאת בקשר עם הסכם שנחתם בין מועצה מקומית סאג'ור (להלן: "המועצה") לבין עורך הדין בעקבות ביצוע מכרז פומבי מס' 12.24 של מועצה מקומית סאג'ור (להלן - "ההסכם") ולהבטחת מילוי שלם ומלא, ע"י הזוכה של כל תנאי ההסכם. אנו מתחייבים בזאת לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסכום הקרן בתוספת הפרשי הצמדה תוך 7 ימים מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הכספים כאמור, או איזה מהם, תחילה מאת עורך הדין, בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכן טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למציע בקשר לחיוב כלשהו כלפיכן. אתן ביחד או מי מכן תהיו רשאיות לדרוש מאתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך כל דרישותיכן ביחד או לחוד לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

בכתב זה "מדד" - משמעו מדד המחירים לצרכן המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי.

הפרשי הצמדה יחושבו כדלקמן: אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה נכון למועד ביצועו של כל תשלום בפועל עפ"י כתב זה (להלן - "המדד החדש") כי המדד החדש עלה לעומת המדד בגין חודש _____ שפורסם ביום _____ (להלן - "המדד היסודי") יהיו סכום הקרן והפרשי הצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן מחולק במדד היסודי.

התחייבותנו עפ"י כתב זה הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ואינה ניתנת לביטול.

כתב התחייבותנו זה אינו ניתן להעברה וגם/או להסבה.
ערבות זו תישאר בתוקפה עד _____ (60 יום לאחר תום ההסכם) ועד בכלל. על פי דרישתכן בכתב אנו נאריך את תוקף הערבות מעת לעת ובלבד שהדרישה תגיע אלינו לפני תום תקופת הערבות או תום תקופת הארכתה, לפי הענין.

_____ בנק

_____ תאריך:

נספח ב'

ביטוח

1. מבלי לגרוע מאחריות עורך הדין על פי הסכם זה או על פי כל דין, על עורך הדין לערוך ולקיים, על חשבון עורך הדין, למשך כל תקופת ההסכם (ולעניין ביטוח אחריות מקצועית למשך 7 שנים נוספות), את הביטוחים המפורטים באישור עריכת הביטוח המצורף להסכם זה **כנספח ב'1**, והמהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "**ביטוחי עורך הדין**" ו"**אישור עריכת הביטוח**"), לפי העניין, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל ובעלת מוניטין.
2. ללא צורך בכל דרישה מצד המועצה, על עורך הדין להמציא לידי המועצה, לפני תחילת מתן השירותים נשוא הסכם זה וכתנאי מוקדם להתקשרות או לכל תשלום על חשבון התמורה, את אישור עריכת הביטוח, כשהוא חתום בידי מבטחיו. כמו כן, מיד בתום תקופת הביטוח, על עורך הדין להמציא לידי ביטוח, כל עוד הסכם זה בתוקף ו/או לתקופה מאוחרת יותר כמפורט בסעיף 1 לעיל. בכל פעם שמבטח עורך הדין יודיע למועצה כי מי מביטוחי עורך הדין עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, כאמור בסיפא לאישור עריכת הביטוח, על עורך הדין לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד הביטול או השינוי לרעה בביטוח כאמור.
3. מובהר כי גבולות האחריות הנדרשים במסגרת ביטוחי עורך הדין כמפורט באישור עריכת הביטוח הינם בבחינת דרישה מזערית המוטלת על עורך הדין, שאין בה כדי לגרוע מכל התחייבות של עורך הדין לפי ההסכם ו/או על פי כל דין ואין בה כדי לשחרר את עורך הדין ממלוא החבות על פי הסכם זה ו/או על פי דין, ולקבלן לא תהיה כל טענה כלפי המועצה או מי מטעם המועצה בכל הקשור לגבולות האחריות כאמור.
4. למועצה תהא הזכות, אך לא החובה, לבדוק את אישור עריכת הביטוחים שיומצא על ידי עורך הדין כאמור לעיל, ועל עורך הדין לבצע כל שינוי, תיקון, התאמה או הרחבה שיידרשו על מנת להתאים את הביטוחים נושא האישור להתחייבויות עורך הדין על פי הסכם זה.
5. מוצהר ומוסכם כי זכויות המועצה לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל אינן מטילות על המועצה או על מי מטעם המועצה כל חובה או כל אחריות שהיא לגבי הביטוחים נושא אישור עריכת הביטוחים, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בהן כדי לגרוע מכל חובה שהיא המוטלת על עורך הדין על פי הסכם זה או על פי כל דין, וזאת בין אם דרשו עריכת שינויים כמפורט לעיל ובין אם לאו, בין אם בדקו את אישור עריכת הביטוחים ובין אם לאו.
6. עורך הדין פוטר את המועצה ואת הבאים מטעם המועצה מאחריות לכל אובדן או נזק לרכוש או ציוד כלשהו המובא על ידי עורך הדין או מי מטעם עורך הדין לחצרי המועצה או המשמש את עורך הדין לצורך מתן השירותים, ולא תהיה לקבלן כל טענה, דרישה או תביעה כלפי הנזכרים לעיל בגין אובדן ו/או נזק כאמור. פטור כאמור לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון.

נספח ב'1

אישור עריכת הביטוח

תאריך: ____/____/____

לכבוד
מועצה מקומית סאג'ור
סאג'ור
(להלן, ביחד ולחוד: "המועצה")
א.ג.נ.,

הנדון: _____ ("עורך הדין")

הננו מתכבדים לאשר בזאת כי חברתנו ערכה את הביטוחים המפורטים להלן על שם עורך הדין בקשר עם שירותים משפטיים לגביית חובות וכן השירותים הנלווים (להלן: "השירותים"), בין היתר, בקשר עם הסכם שנערך ביניכם לבין עורך הדין (להלן: "ההסכם") כמפורט להלן:

א. פוליסה מס' _____ לתקופה מיום _____ עד ליום _____

ביטוח חבות מעבידים המבטח את חבות עורך הדין כלפי עובדים המועסקים על ידי עורך הדין על פי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) ו/או על פי חוק האחריות למוצרים פגומים, התש"ס - 1980, בגין מוות ו/או נזק גוף ו/או נזק נפשי לעובד כתוצאה מתאונה או מחלה תוך כדי ועקב ביצוע השירותים בגבול אחריות של 6,000,000 ₪ (שישה מיליון שקלים חדשים) לעובד ו- 20,000,000 ₪ (עשרים מיליון שקלים חדשים) למקרה ובסה"כ לתקופת הביטוח. הביטוח מורחב לשפות את המועצה היה וייקבע, לעניין קרות תאונת עבודה ו/או מחלה מקצועית, כי על המועצה מוטלות חובות מעביד כלשהן כלפי מי מעובדי עורך הדין.

ב. פוליסה מס' _____ לתקופה מיום _____ עד ליום _____

ביטוח אחריות כלפי צד שלישי המבטח את חבות עורך הדין על פי דין, בגין אובדן ו/או נזק שייגרמו לכל אדם ו/או גוף בקשר עם או במסגרת מתן השירותים בגבול אחריות של 1,000,000 ₪ (מיליון שקלים חדשים) למקרה ובסה"כ לתקופת הביטוח.

ביטוח זה אינו כפוף להגבלה בדבר חבות הנובעת מכל דבר מזיק במזון או במשקה, חבות בגין קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם ותביעות תחלוף מצד המוסד לביטוח לאומי. הביטוח מורחב לשפות את המועצה בגין אחריות שתוטל על המועצה למעשי ו/או מחדלי עורך הדין ו/או מי מטעם עורך הדין וזאת בכפוף לסעיף אחריות צולבת.

ג. פוליסה מס' _____ לתקופה מיום _____ עד ליום _____

ביטוח אחריות מקצועית המבטח את חבות עורך הדין על פי דין בשל השירותים, בגבול אחריות בגבול אחריות של 1,000,000 ₪ (שני מיליון שקלים חדשים) למקרה ובסה"כ לתקופת הביטוח. הביטוח כולל תקופת גילוי של 6 חודשים לאחר תום תוקף הביטוח, בתנאי כי לא נערך על ידי עורך הדין ביטוח חלופי המעניק כיסוי מקביל למתחייב מהאמור באישור זה. הביטוח כאמור כולל תאריך למפרע מיום _____. הביטוח מורחב לשפות את המועצה בגין חבות אשר תוטל על המועצה עקב מעשה או מחדל של עורך הדין או של מי מהבאים מטעם עורך הדין וזאת מבלי לגרוע מביטוח חבות עורך הדין כלפי המועצה.

הביטוח לא כולל הגבלה בדבר אבדן השימוש ועיכוב עקב מקרה ביטוח. הביטוח כולל הרחבה בדבר אי-יושר עובדים.

מועצה מקומית סאג'ור
מכרז פומבי מס' 12.24
למתן שירותי גבייה משפטיים עבור מועצה מקומית סאג'ור

כללי

1. על עורך הדין האחריות הבלעדית לתשלום הפרמיות וההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסות הביטוח המפורטות לעיל.
2. הביטוחים המפורטים לעיל הינם ראשוניים וקודמים לביטוח הנערך על ידי המועצה, ואנו מוותרים על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בדבר שיתוף ביטוחי המועצה.
3. הננו מתחייבים כי הביטוחים המפורטים לעיל לא יבוטלו ולא יצומצמו במשך תקופת הביטוח המצוינת בהם, אלא בהודעה מראש של 30 יום למועצה, בכתב, בדואר רשום.
4. נוסח הפוליסות הינו בהתאם לנוסח הידוע כביט _____, בכפוף לשינויים הנקובים לעיל

הביטוחים המפורטים באישור זה הינם בהתאם לתנאי הפוליסות המקוריות עד כמה שלא שונו באישור זה, ובלבד שאין בשינוי האמור כדי לגרוע מתנאי הפוליסות המקוריות.

_____ (תפקיד החותם)	_____ (שם החותם)	_____ (חותמת המבטח)	_____ (חתימת המבטח)
---------------------------	---------------------	---------------------------	---------------------------

נספח ג'

כתב התחייבות לאספקת שירותים בזמן חירום

לכבוד
מועצה מקומית סאג'ור

שלום רב,

הואיל ואנו מספקים לכם עבודות ו/או שירותים ל _____ (להלן: "השירותים"), בהתאם לחוזה מיום _____ עליו חתמנו איתכם (להלן: "החוזה");

והואיל והמועצה מוכרת כ"מפעל חיוני" ו/או כ"מפעל למתן שירותים קיומיים" והשירותים נדרשים למועצה בתקופות שבהן יוכרז מצב חירום;

לפיכך אנו מצהירים, מאשרים ומתחייבים כלפיכם כדלקמן:

1. אנו מודעים לחיוניות ולחשיבות המשך מתן השירותים למועצה, באופן רציף ושוטף, גם בתקופות שבהן יוכרז מצב חירום.
2. אנו מתחייבים לספק למועצה את מלוא השירותים נשוא החוזה, באופן רצוף ושוטף, ולקיים את כל יתר התחייבויותינו על פי החוזה, במלוא היקפם, גם בתקופות שבהן יוכרז מצב חירום, לרבות בימים ושעות חריגים, שבהם תידרש על ידכם אספקת השירותים.
3. אנו מתחייבים למלא את התחייבויותינו לעיל, בעבור התמורה המוסכמת בחוזה, ללא תוספת כלשהי לתמורה האמורה.
4. התחייבותנו שבכתב זה מהווה חלק מהותי ובלתי נפרד מהחוזה והפרתה תחשב להפרה יסודית של החוזה, המקנה לכם את כל הזכויות והסעדים הקבועים בחוזה ועל פי כל דין.

שם הספק/נותן השירות כתובת טלפון שם החותם

תאריך: _____

חתימה + חותמת